

제369회 임시회

2024. 7. 18. ~ 7. 26.



시설관리사업소

목 차

I . 기본현황	3
II . 상반기 주요업무 추진실적	5
III . 주요 현안 사업	8
1. 음성 시니어친화형 국민체육센터 건립사업	8
2. 원남 소규모 체육관 건립사업	10
3. 맹동 종합스포츠타운 조성사업	12
4. 생극 소규모생활체육공원 조성사업	14
5. 파크골프장 조성사업(음성, 대소, 감곡)	16
6. 감곡면 국민체육센터 건립사업	18

1. 기본 현황

1 기구 및 인력

□ 기 구: 1소 3팀



□ 인 력: 정원 20명 / 현원 22명

구 분	계	일 반 직							청정	무 기 계약 및 기 타
		소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급		
합 계	37	22	-	1	5	10	4	2	15	0
관 리 팀	5	5	-	1	1	2	1	-	-	-
시 설 팀	6	6	-	-	3	3	-	-	-	-
운 영 팀	26	11	-	-	1	5	3	2	15	-

※ 정원의 인력(청원, 무기계약 등): 청원경찰 15명

2

주요기능

관 리 팀

- ❖ 사업소 종합행정 추진 및 기획·조정, 일반사무 및 물품관리, 예산 및 회계 관리, 민간위탁 체육시설 관리, 야외 운동기구 관리

시 설 팀

- ❖ 문화·체육시설 신규 설치 및 보수, 문화·체육시설 공사지도 및 감독

운 영 팀

- ❖ 문화·체육시설 운영계획 수립 및 시행, 문화·체육시설 운영 관리 및 유지·보수

3

예산규모

일반회계: 9,299백만원(군 예산의 1.22%)

(단위: 백만원)

구 분	2024년 1회 추경	2023년 1회 추경	증 감(%)
계	9,299	11,749	△2,450 (△20.9%)
관 리 팀	1,255	6	1,249 (20816.7%)
시 설 팀	6,149	9,825	△3,676 (△37.4%)
운 영 팀	1,846	1,868	△22 (△1.2%)
행정 운영 경비	49	50	△1 (△2%)
재 무 활 동 (상환금, 예탁금)	0	0	- (-%)

II. 상반기 주요업무 추진실적

□ 시설관리사업소

(단위 : 백만원)

사업명	사업내용	사업비	추진실적	
			추진내용	진도 (%)
민간위탁체육시설 성가평가 및 원가산정 연구용역	· '24. 12. 위탁기간 만료에 따른 성과평가 및 원가산정(현행화) 연구용역 시행	21	· 용역기간: '24. 6. 14~ 9. 13.(90일) · 용역기관: 극동대학교 산학연구원 · 주요내용: 위탁사무의 계약기간 만료에 따른 성과평가 실시 및 원가 재산정 · 대상시설: 반다비 국민체육센터, 맹동혁신 국민체육센터 수영장, 충북혁신도시 물놀이장	10
음성군 물놀이장 운영 계획 수립	· 혁신도시 물놀이장 운영(민간위탁) · 금왕, 대소 물놀이장 운영(직영)	233	· 물놀이장 안전 검사 및 시설 보수 ('24. 3.~6.) · 물놀이장 운영 계획 수립('24. 6.) · 민간위탁금 지급('24. 6.) · 소식지, 보도자료 등 홍보('24. 6.) · 충북혁신도시 물놀이장 운영 - 운영기간: '24. 6. 29.~8. 25. - 운영방식: 민간위탁(수지스포츠) · 금왕, 대소 물놀이장 운영 - 운영기간: '24. 7. 23.~8. 25. - 운영방식: 직영	100
음성 시니어친화형 국민체육센터 건립사업	· 체육관 증축(1,233㎡) 및 리모델링 - 체육관, GX룸, 건강측정 및 운동처방실 등	5,900	· 건축설계 추진 - 설계공모 공고(3월) - 당선작 선정(5월) - 설계용역 착수(6월)	10
원남 소규모 체육관 건립사업	· 체육관(1동) 건립 - 체육관, 다목적실, 사무실 등	4,580	· 건축설계 추진 - 설계공모 공고(3월) - 당선작 선정(5월) - 설계용역 착수(6월)	10
맹동 종합스포츠타운 조성사업	· 복합스포츠타운 조성 - 축구장, 파크골프장(9홀), 풋살장 및 부대시설 등	19,000	· 설계용역 추진(계속) - 주민설명회 개최(1월)	10

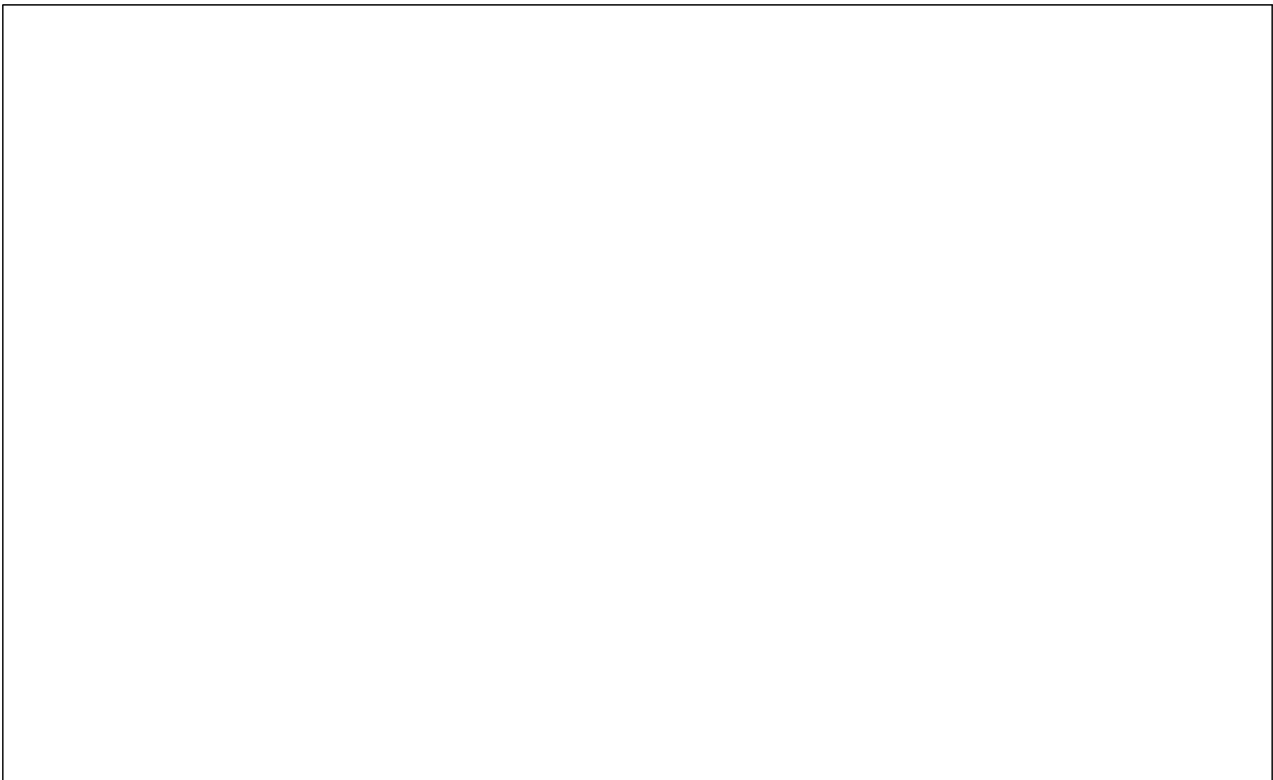
사업명	사업내용	사업비	추진실적	
			추진내용	진도 (%)
생극 소규모생활체육공원 조성사업	<ul style="list-style-type: none"> 생활체육공원 조성 - 축구장, 풋살장, 농구장, 족구장, 야외운동시설 등 	7,000	<ul style="list-style-type: none"> 설계용역 추진 - 군관리계획 결정 및 실시설계 용역 착수(2월) - 환경영향평가 등 용역 착수(6월) - 재해영향성평가 등 용역 착수(6월) - 주민설명회 개최(6월) 	10
파크골프장 조성사업 (음성, 대소, 감곡)	<ul style="list-style-type: none"> 파크골프장(18홀) 조성 - 음성, 대소, 감곡 	4,500	<ul style="list-style-type: none"> 음성과크골프장 특별조정교부금 10억 확보(4월) 대소파크골프장 사업지 검토(계속) 감곡파크골프장 실시설계용역 착수(6월) 	10
감곡면 국민체육센터 건립사업	<ul style="list-style-type: none"> 체육관(1동) 건립 - 체육관, GX룸, 다목적실, 사무실 등 	19,000	<ul style="list-style-type: none"> 사업대상지 검토(계속) 	5
주민 행복을 위한 시설 운영 활성화	<ul style="list-style-type: none"> 문화체육시설 34개소 운영 및 관리 	2,788	<ul style="list-style-type: none"> 집행 1,818백만원 / 451건 이용자 수: 175,258명 대관수입: 37백만원 시설물 정기 안전점검 시행 (전기, 소방, 정화조 등) 조경관리(예초작업 등) 시행 	50
공공체육시설 예약관리시스템	<ul style="list-style-type: none"> 전산개발 조례개정 기능개선 및 운영 	25	<ul style="list-style-type: none"> 추진내용 - 기능개선 요구 및 반영('24. 1~2.) - 종목별 협회와 예약관리시스템 논의 및 의견 수렴('24. 3~) - 조례개정 검토('24. 4~) 추진계획 - 조례개정 및 기능개선('24. 8~10.) - 시범운영('24. 9~10.) - 정식운영('24. 11~12.) 	80

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



2. 원남 소규모 체육관 건립사업

- ◆ 위치: 음성군 원남면 보룡리 387-1번지 일원
- ◆ 사업기간: 2023. ~ 2026.
- ◆ 규모: 부지 9,506㎡, 연면적 998.5㎡(지상 1층)
- ◆ 총사업비: 4,580백만원(균 1,000, 그 외 지방비(도 35%, 군 65%))
- ◆ 사업내용: 실내체육관, 다목적실, 사무실 등
- ◆ 공정률(이행률): 10% ◆ 완료시기: 2026. 12.

□ 추진상황

- 2024년 근린생활형 소규모체육관 건립지원 사업 선정 23. 9. 15.
- 건축설계 당선작 선정 24. 5. 23.
- 건축설계용역 착수 24. 6. 25.

□ 향후계획

- 건축설계용역 완료 24. 12.
- 착공 및 준공 25. 3. ~ 26. 10.
- 개관 26. 12.

□ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2024확보	2025요구	2026이후
합 계	4,580	50	1,280	1,627	1,623
균 특	1,000	-	200	400	400
도 비	1,225	-	380	422	423
군 비	2,355	50	700	805	800

부서/팀	시설관리사무소 / 시설팀	담당자	시설6급 최송이	전화번호	871-2473
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



3. 맹동 종합스포츠타운 조성사업

- ◆ 위 치: 음성군 맹동면 두성리 43번지 일원
- ◆ 사업기간: 2019. ~ 2026.
- ◆ 규 모: 부지면적 71,121㎡
- ◆ 총사업비: 19,000백만원(前균특 30%, 도 35%, 군 35%)
- ◆ 사업내용: 축구장, 파크골프장(9홀), 풋살장 및 부대시설 등
- ◆ 공정률(이행률): 10% ◆ 완료시기: 2026. 12.

추진상황

- 기본계획수립 용역 19. 12. ~ 22. 2.
- 지방재정투자심사(도) 승인(조건부) 22. 8. 16.
- 실시설계 및 실시계획인가 용역 착수 23. 7. 7.

문제점 및 대책

- 2023년, 2024년 전환사업(체육진흥시설 지원) 신청하였으나 미선정
⇒ 2025년 전환사업 선정 전까지(24. 10.) 충북도 지속 방문 건의

향후계획

- 실시설계 및 실시계획인가 용역 완료 24. 7.
- 2025년 전환사업(체육진흥시설 지원) 신청 24. 8.
- 감정평가 및 토지보상 24. 9. ~ 25. 3.
- 착공 및 준공 25. 4. ~ 26. 12.

투자계획

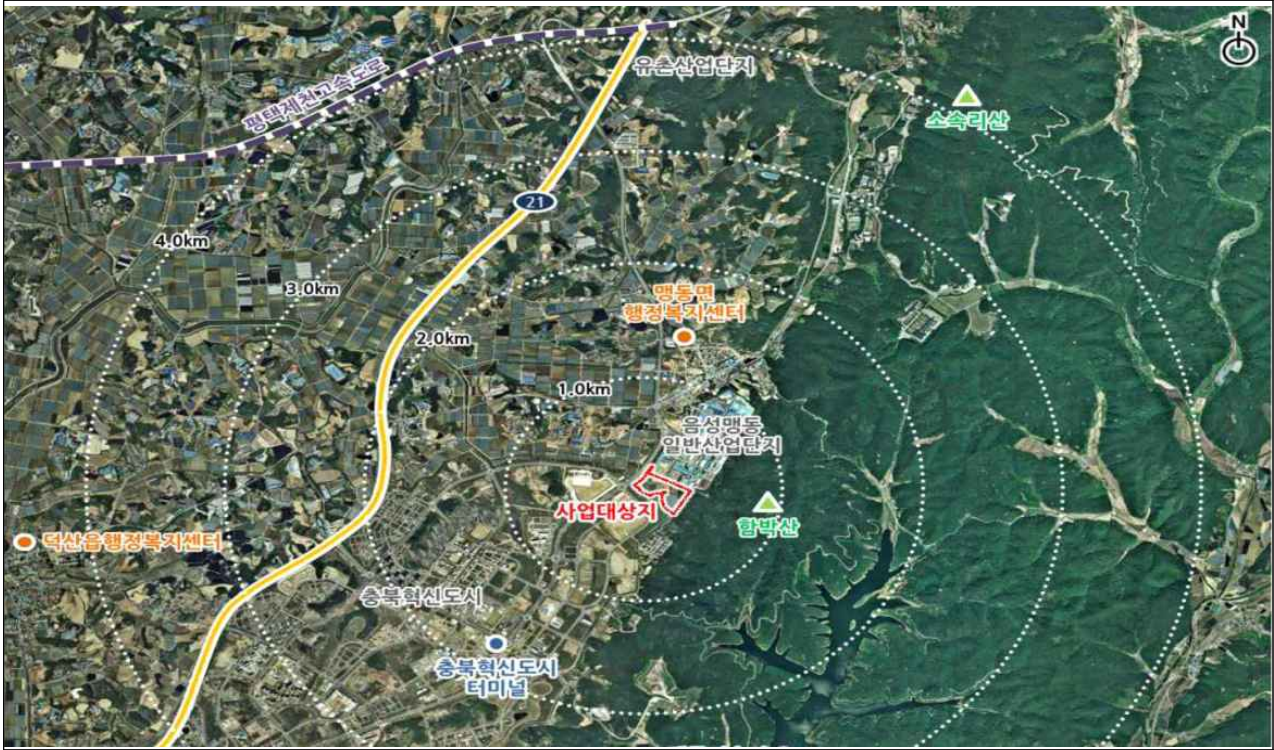
(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2024확보	2025요구	2026이후
합 계	19,000	587	5,000	8,706	4,707
前균특	3,000	-	-	1,500	1,500
도 비	3,500	-	-	1,750	1,750
군 비	12,500	587	5,000	5,456	1,457

부서/팀	시설관리사업소 / 시설팀	담당자	시설7급 안정우	전화번호	871-2475
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



4. 생극 소규모생활체육공원 조성사업

- ◆ 위 치: 음성군 생극면 신양리 135번지 일원
- ◆ 사업기간: 2021. ~ 2026.
- ◆ 규 모: 부지면적 24,866㎡
- ◆ 총사업비: 7,000백만원(前군특 30%, 도 35%, 군 35%)
- ◆ 사업내용: 축구장, 풋살장, 농구장, 족구장, 야외운동시설 등 조성
- ◆ 공정률(이행률): 10% ◆ 완료시기: 2026. 12.

□ 추진상황

- 기본계획수립용역 21. 10. ~ 22. 8.
- 지방재정투자심사(도) 승인(조건부) 23. 10. 23.
- 2024년 전환사업(체육진흥시설 지원) 선정 23. 11. 8.
- 군관리계획(체육시설) 결정 및 설계용역 착수 24. 2. 26.
- 주민설명회 개최 24. 6. 17.

□ 향후계획

- 감정평가 및 토지보상 24. 7. ~ 12.
- 군관리계획(체육시설) 결정 및 설계용역 완료 25. 2.
- 착공 및 준공 25. 3. ~ 26. 12.

□ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2024확보	2025요구	2026이후
합 계	7,000	518	2,100	2,190	2,192
前군특	1,560	-	90	735	735
도 비	1,820	-	105	857	858
군 비	3,620	518	1,905	598	599

부서/팀	시설관리사업소 / 시설팀	담당자	시설7급 이은영	전화번호	871-2474
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



5. 파크골프장 조성사업(음성, 대소, 감곡)

- ◆ 위 치: 음성군 음성읍 읍내리 378번지 외 2개소(대소, 감곡)
 - ◆ 사업기간: 2023. ~ 2026.
 - ◆ 규 모: 음성읍(15,461㎡), 대소면(20,000㎡), 감곡면(20,000㎡)
 - ◆ 총사업비: 4,500백만원
 - 음성** 1,500백만원(특조금 1,000, 군 500)
 - 대소 감곡** 3,000백만원(前군특 30%, 도 35%, 군 35%)
 - ◆ 사업내용: 파크골프장(18홀) 및 부대시설 조성 등
 - ◆ 공정률(이행률): 10%* ◆ 완료시기: 2026. 12.
- * (음성) 15%, (대소) 5%, (감곡) 10%

□ 추진상황

- **음성** 실시설계용역 완료 23. 4. 10.
 소규모 환경영향평가 완료 23. 9. 6.
 특별조정교부금 교부(1,000백만원) 24. 4. 8.
- **감곡** 실시설계용역 착수 24. 6. 4.

□ 문제점 및 대책

- **감곡** 2025년 사업 선정을 통한 국도비 확보 필요 ⇒ 2025년 전환 사업 선정 전까지(24. 10.) 충북도 지속 방문 건의

□ 향후계획

- **음성** 착공 및 준공 24. 7. ~ 25. 5.
- **대소** 사업대상지 선정 24. 12.
- **감곡** 2025년 전환사업(체육진흥시설 지원) 신청 24. 8.
 실시설계용역 완료 25. 3.
 착공 및 준공 25. 6. ~ 12.

□ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2024확보	2025요구	2026이후
합 계	4,500	36	1,564	1,500	1,400
前군특	900	-	-	450	450
도 비	2,050	-	1,000	525	525
군 비	1,550	36	564	525	425

부서/팀	시설관리사업소 / 시설팀	담당자	시설7급 이은영 시설7급 안정우	전화번호	871-2474 871-2475
------	---------------	-----	----------------------	------	----------------------

위치도

□ 위치도(음성읍 읍내리 378번지 일원)



□ 위치도(감곡면 오향리 1007-25번지 일원)



6. 감곡면 국민체육센터 건립사업

- ◆ 위 치: 음성군 감곡면 왕장리 일원(미정)
- ◆ 사업기간: 2024. ~ 2028.
- ◆ 규 모: 체육관 1동(부지면적 8,000㎡)
- ◆ 총사업비: 19,000백만원(기 3,000, 그 외 지방비(도 35%, 군 65%))
- ◆ 사업내용: 체육관, GX룸, 다목적실, 사무실 등
- ◆ 공정률(이행률): 5% ◆ 완료시기: 2028. 12.

□ 추진상황

- 건립부지 선정 검토 중(계속) 24. 6.
 ※ 감곡역세권 도시개발사업 연계 추진 검토 중

□ 문제점 및 대책

- 감곡역세권 도시개발사업의 개발계획에 따른 공공업무용지 확보 필요 ⇒ 건립부지 확보 후 세부 추진계획 수립 가능

□ 향후계획

- 기본계획수립 용역 24. 10.
- 2026년 생활체육시설확충 지원사업 공모 신청 25. 5.
- 건축설계용역 26. 1. ~ 12.
- 착공 및 준공 27. 3. ~ 28. 12.

□ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2024확보	2025요구	2026이후
합 계	19,000	-	-	-	19,000
기 금	3,000	-	-	-	3,000
도 비	4,480	-	-	-	4,480
군 비	11,520	-	-	-	11,520

부서/팀	시설관리사업소 / 시설팀	담당자	시설6급 이미현	전화번호	871-2472
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 계획도

□ 위치도



□ 토지이용계획도

