

제358회 임시회
2023. 7. 13. ~ 7. 19.

* 시설관리사업소

목 차

I . 기본현황	3
II . 상반기 주요업무 추진실적	5
III . 주요 현안 사업	8
1. 음성 생활체육공원 조성사업	8
2. 음성 반다비 국민체육센터 건립사업	10
3. 음성 반다비 국민체육센터 운영	12
4. 삼성 생활체육공원 시설개선사업	14
5. 파크골프장 조성사업(음성, 금왕, 대소)	16
6. 음성 종합운동장 개보수 지원사업	18
7. 맹동 종합스포츠타운 조성사업	20
8. 음성 시니어친화형 국민체육센터 건립사업	22
9. 원남 소규모 체육관 건립사업	24
10. 생극 소규모 생활체육공원 조성사업	26

1. 기본 현황

1

기구 및 인력

□ 기 구: 1소 3팀



□ 인 력: 정원 20명 / 현원 21명(정원의 15명)

구 분	계	일 반 직							청경	무 기 계약및 기 타
		소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급		
합 계	36	21	-	1	5	6	3	6	15	-
관 리 팀	4	4	-	1	1	1	1	-	-	-
시 설 팀	6	6	-	-	2	2	2	-	-	-
운 영 팀	26	11	-	-	2	3	-	6	15	-

※ 정원의 인력(청원, 무기계약 등): 청원경찰 15명

2

주요기능

관리팀

- ❖ 사업소 종합행정 추진 및 기획·조정
- ❖ 일반사무 및 물품관리, 예산 및 회계 관리

시설팀

- ❖ 문화·체육 시설 신규 설치 및 보수
- ❖ 문화·체육 시설 공사지도 및 감독

운영팀

- ❖ 문화·체육 시설 운영계획 수립 및 시행
- ❖ 문화·체육 시설 운영 관리 및 유지·보수

3

예산규모

일반회계: 28,119백만원(군 예산의 3.1%)

(단위: 백만원)

구분	2023년 1회 추경	2022년 1회 추경	증감(%)
계	28,119	22,361	5,758 (25%)
관리팀	6	6	- (-%)
시설팀	25,378	19,938	5,440 (27%)
운영팀	2,685	2,307	378 (16%)
행정운영경비	50	51	△1 (2%)
재무활동 (상환금, 예탁금)	0	59	△59 (100%)

II. 상반기 주요업무 추진실적

□ 시설관리사업소

(단위: 백만원)

사업명	사업내용	사업비	추진실적	
			추진내용	진도 (%)
반다비 국민체육센터 민간위탁 원가산정 등 운영방안 연구용역	23. 9. 완공예정인 반다비 국민체육센터 민간위탁을 위한 원가산정 연구용역	19	- 용역기간: 23. 3. 7.~6. 4.(3개월) - 용역기관: (재)충북연구원 - 내용: 시설의 효율적인 운영관리 방안 및 민간위탁금 원가산정 - 결과: 민간위탁방식 적합 위탁비용 연간 537백만원 도출	100
음성군 물놀이장 조례 제정 및 민간위탁자 선정	1. 음성군 물놀이장 조례제정 2. 충북혁신도시 물놀이장 민간위탁	203	- 음성군 물놀이장 조례 원안가결(5. 23.) - 음성군 물놀이장 민간위탁동의안 원안가결(5. 23.) - 민간위탁심의위원회 개최(6. 15.) - 민간위탁자 최종 선정(6. 16.) - 혁신도시 물놀이장 개장(7. 1.)	100
체육시설 천연잔디 유지관리 용역	· 체육시설 천연잔디 종합관리 - '23. 3.~11. 잔디깎기, 예초, 시비, 방제 등 4개소 (파크골프장 및 종합운동장, 음성그라운드골프장) 대상	80	- 체육시설별 잔디시비 각 1회 - 체육시설별 잔디깎기 등 각 2회	35
체육시설 전기차충전시설 공모사업 추진	· 공공시설 전기차충전기 의무설치에 따른 환경부 공모사업 참여 - '23. 11.까지 8개 시설 45기 무상설치 추진	비예산	- '23. 3. 1차 선정(43기) - '23. 4. 2차 선정(2기) - 8개 시설 총45기(급속4, 완속41) 선정완료 및 시공업체 선정 중	30
음성 생활체육공원 조성사업	· 생활체육공원 조성 - 축구장(3면), 그라운드골프장, 게이트볼장 등	30,980	· 공사 중(계속) - 축구장 맹암거 설치 - 우오수관 매설 - 본부석 기초 타설 - 도로 골재포설 완료	64.8
음성 반다비 국민체육센터 건립사업	· 실내체육관(1동) 건립 - 체육관, 수영장, GX룸, 다목적실, 체력단련실, 관람석 등	23,630	· 공사 중(계속) - 수영장 설치공사 중 - 외장재 및 유리 설치 공사 중 - 각종 미장·방수공사 중 - 내부 마감재 공사 중	70

사업명	사업내용	사업비	추진실적	
			추진내용	진도 (%)
삼성 생활체육공원 시설개선사업	· 생활체육공원 개선 - 기존 체육시설 및 진입로 - 주차장 정비, 본부석 확충 등	5,100	· 공사 중(계속) - 주차장 보강토 옹벽부 추가 시공 - 본부석 1층 벽체 및 슬라브 시공 - 다목적 광장 조성 - 테니스장, 풋살장, 족구장 시공 중	70
파크골프장 조성사업	· 파크골프장(18홀) 조성 - 음성, 금왕, 대소	5,400	· 금왕파크골프장 공사 중(3월 착공) - 맹암거 및 배수로 부설 - 코스 구성 및 마운드 조성 - 롤잔디, 교·관목 식재 등 · 음성파크골프장 실시설계 완료(4월) · 대소파크골프장 대상지 검토 중	36.7
음성 종합운동장 개보수 지원사업	· 공공체육시설 개보수 - 관람석, 육상트랙 보수, 벨로드롬 정비 등	2,500	· 공사 중(3월 착공) - 본부석 방수층 철거 - 벨로드롬 돌출부위 정리 및 단면복구 - 데크 오일스테인 완료	30
맹동 종합스포츠타운 조성사업	· 복합스포츠타운 조성 - 축구장, 테니스장, 풋살장, 게이트볼장, 다목적구장, 광장, 관람석 등	19,000	· 실시설계 및 실시계획인가용역 입찰·공고(5월)	5
원남 소규모 체육관 건립사업	· 실내체육관(1동) 건립 - 체육관, 다목적실, GX룸, 화장실 등	4,500	· 기본계획수립 용역 착수(2월) · 2024년 균특회계(도 자율편성) 사업 신청(4월)	5
체육시설용 보식잔디 식재사업 (특수시책)	· 체육시설 천연잔디의 효율적인 유지관리를 위한 보식용 잔디 재배	5	· 부지 조성 완료(6월) - 수목제거 및 부지 정리 - 지장물(한전주, 통신주) 이설 · 잔디 식재(하반기 예정)	60

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



2. 음성 반다비 국민체육센터 건립사업

- ◆ 위치: 음성군 음성읍 신천리 356번지 일원
- ◆ 사업기간: 2019. ~ 2023.
- ◆ 규모: 실내체육관 1동(연면적 5,190㎡ 지하1층/지상2층)
- ◆ 총사업비: 23,630백만원 (기 17% 도 17% 군 60% 특조금 3% 특교세 3%)
- ◆ 사업내용: 수영장, 체육관, 다목적실, 관람석 등
- ◆ 공 정 륜: 70%(마감공사 및 수영장 설치공사 중) ◆ 완료시기: 2023. 9.

□ 추진상황

- 생활체육시설 확충 지원사업 공모사업 선정 19. 3. 5.
- 건축설계공모 20. 4. 3.
- 건축설계용역 착수 20. 6. 15.
- 지방재정투자심사(중앙) 승인(조건부) 20. 6. 30.
- 건축설계용역 완료 21. 6. 15.
- 공사 착공 21. 6. 21.

□ 향후계획

- 공사 준공 23. 9. 30.
- 정식 운영 24. 상반기

□ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2023확보	2024요구	2025이후
합 계	23,630	12,875	10,755	-	-
기 금	4,000	4,000	-	-	-
도 비	4,085	4,085	-	-	-
군 비	14,130	3,375	10,755	-	-
특조금	815	815	-	-	-
특교세	600	600	-	-	-

부서/팀	시설관리사업소 / 시설팀	담당자	시설8급 조성민	전화번호	871-2475
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



3. 음성 반다비 국민체육센터 운영

- ◆ 위치: 음성읍 신천리 356번지 일원
- ◆ 사업기간: 2023. 10. ~
- ◆ 규모: 실내체육관 1동(연면적 5,190㎡ 지하1층/지하2층)
- ◆ 운영방법: 민간위탁
- ◆ 총사업비: 연간 537백만원 (군 100%)
- ◆ 사업내용: 금년 9월 준공 예정인 음성반다비 국민체육센터 운영 계획 수립 민간위탁 준비

□ 추진상황

- 반다비 국민체육센터 민간위탁 운영 추진계획 수립 23. 2. 1.
- 민간위탁 원가산정 등 운영방안 연구용역 계약 23. 2. 27.
- 민간위탁 연구용역 결과 보고 23. 6. 7.
- 일상감사 의뢰 23. 6. 7.
- 타지역 장애인 체육관 벤치마킹 3회 (증평, 충주, 익산) 23. 4. ~ 6.

□ 향후계획

- 반다비 국민체육센터 민간위탁 공고 23. 8.
- 반다비 국민체육센터 물품구입 및 개관 준비 23. 9.
- 시범운영 23. 10.

□ 기대효과

- 장애인과 비장애인이 함께 이용할 수 있는 생활밀착형 국민체육 센터로, 지역사회 구성원이 교류하고 건강을 증진시키는 스포츠 인프라 역할을 수행

부서/팀	시설관리사업소 / 운영팀	담당자	행정6급 이송애	전화번호	871-2482
------	---------------	-----	----------	------	----------

5. 파크골프장 조성사업(음성, 금왕, 대소)

- ◆ 위치: 음성군 금왕읍 오선리 산2-4번지 외 2개소(음성읍, 대소면)
- ◆ 사업기간: 2022. ~ 2025.
- ◆ 규모: 음성읍(20,000㎡), 금왕읍(13,371㎡), 대소면(미정)
- ◆ 총사업비: 5,400백만원 (도 57%, 군 43%)
- ◆ 사업내용: 파크골프장 조성(18홀)
- ◆ 공정률(이행률): 36.7% ◆ 완료시기: 2025. 6.

□ 추진상황

<음성 파크골프장 조성사업>

- 실시설계용역 완료 23. 4. 10.

<금왕 파크골프장 조성사업>

- 실시설계 및 실시계획인가(변경)용역 완료 22. 12. 28.
- 공사 착공 23. 3. 9.

□ 문제점 및 대책

- 균특회계(도 이양)사업 대상 선정으로 국도비 확보 필요
⇒ 사업선정 전까지(23. 10.) 충북도 지속 방문 건의

□ 향후계획

<음성 파크골프장 조성사업>

- 2024년 균특회계(도 이양) 사업 신청 23. 9.
- 공사 추진 24. 2. ~ 6.

<금왕 파크골프장 조성사업>

- 공사 준공 23. 9. 4.

<대소 파크골프장 조성사업>

- 실시설계용역 추진 24. 3. ~ 10.
- 공사 추진 25. 1. ~ 6.

□ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2023확보	2024요구	2025이후
합 계	5,400	68	2,832	1,500	1,000
도 비	3,075	-	1,450	975	650
군 비	2,325	68	1,382	525	350

부서/팀	시설관리사업소 / 시설팀	담당자	시설7급 구광희 시설7급 이은영	전화번호	871-2473 871-2474
------	---------------	-----	----------------------	------	----------------------

위치도 및 조감도

□ 위치도(음성)



□ 공사사진(금왕)



6. 음성 종합운동장 개보수 지원사업

- ◆ 위 치: 음성군 음성읍 읍내리 470번지 일원
- ◆ 사업기간: 2022. ~ 2023.
- ◆ 총사업비: 2,500백만원 (기 50%, 도 20%, 군 30%)
- ◆ 사업내용: 관람석 및 육상트랙 개보수, 벨로드롬 정비 등
- ◆ 공정률(이행률): 30% ◆ 완료시기: 2023. 11.

□ 추진상황

- 2023년 생활체육시설 확충 지원사업 공모 선정 22. 8. 19.
- 실시설계용역 착수 22. 10. 4.
- 실시설계용역 완료 22. 12. 26.
- 일상감사 완료 23. 1. 17.
- 계약심사(도) 완료 23. 3. 2.
- 공사 착공 23. 3. 30.

□ 향후계획

- 공사 준공 23. 11.

□ 투자계획

(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2023확보	2024요구	2025이후
합 계	2,500	-	2,500	-	-
기 금	1,250	-	1,250	-	-
도 비	500	-	500	-	-
군 비	750	-	750	-	-
민 간	-	-	-	-	-

부서/팀	시설관리사업소 / 시설팀	담당자	시설7급 이은영	전화번호	871-2474
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 현장사진



7. 맹동 종합스포츠타운 조성사업

- ◆ 위 치: 음성군 맹동면 두성리 43번지 일원
- ◆ 사업기간: 2019. ~ 2025.
- ◆ 규 모: 부지면적 71,121㎡
- ◆ 총사업비: 19,000백만원 (도 34%, 군 66%)
- ◆ 사업내용: 축구장, 테니스장, 게이트볼장, 풋살장, 다목적구장 등
- ◆ 공정률(이행률): 5% ◆ 완료시기: 2025. 12.

□ 추진상황

- 기본계획 주민설명회 개최 21. 11. 19.
- 지방재정투자심사(도) 승인(조건부) 22. 8. 16.
- 공유재산심의회 심의 22. 10. 25.
- 실시설계 및 실시계획인가용역 입찰·공고 23. 5. 30.

□ 문제점 및 대책

- 23년도 전환사업(균특이양) 신청하였으나 미선정
⇒ 사업선정 전까지(23. 10.) 충북도 지속 방문 건의

□ 향후계획

- 2024년 균특회계(도 이양)사업 신청 23. 9.
- 실시설계용역 준공 및 공사 발주 24. 3.
- 공사 추진 24. 4. ~ 25. 12.

□ 투자계획

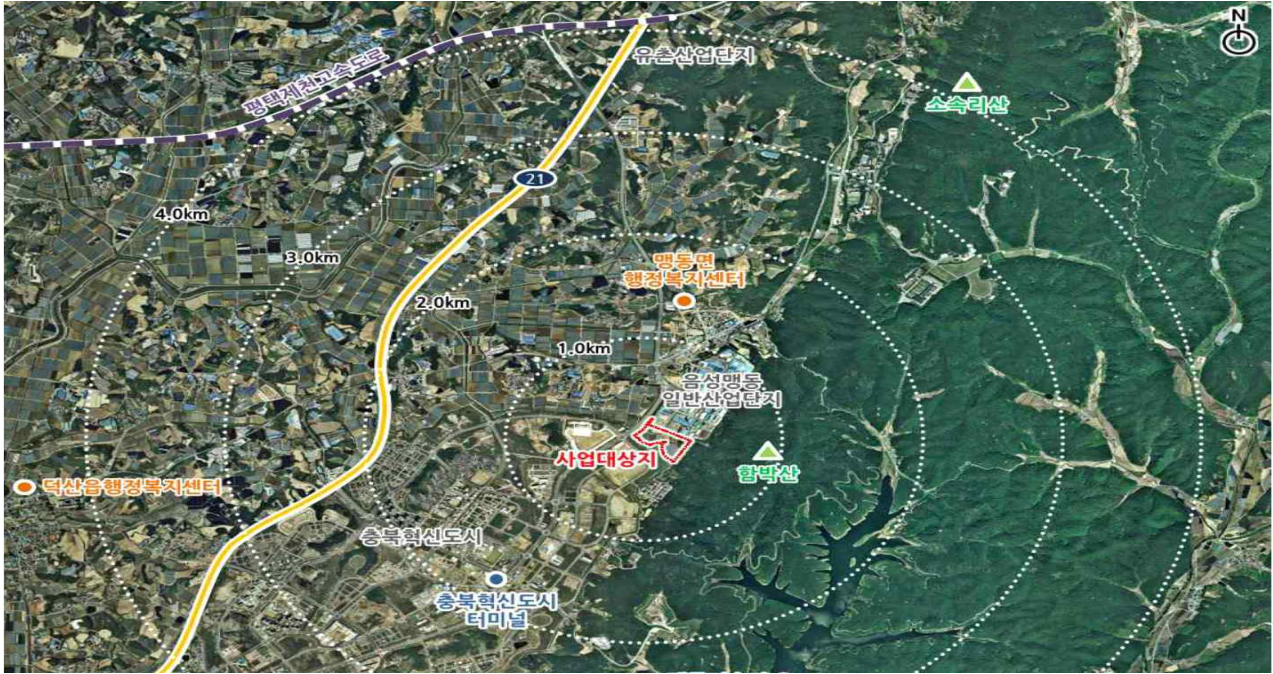
(단위: 백만원)

재원별	총사업비	기투자	2023확보	2024요구	2025이후
합 계	19,000	87	1,500	12,707	4,706
국 비	-	-	-	-	-
도 비	6,500	-	-	3,250	3,250
군 비	12,500	87	1,500	9,457	1,456
민 간	-	-	-	-	-

부서/팀	시설관리사업소 / 시설팀	담당자	시설7급 구광희	전화번호	871-2473
------	---------------	-----	----------	------	----------

위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도



위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 전경사진



위치도 및 전경

□ 위치도



□ 전경사진



위치도 및 조감도

□ 위치도



□ 조감도

