

제 353회 임 시 회

2023. 2. 16. ~ 2. 23.



# 시설관리사업소



# 목 차

<b>I. 일반 현황</b>	<b>3</b>
<b>II. 2022년 주요성과</b>	<b>5</b>
<b>III. 2023년 정책방향</b>	<b>7</b>
<b>IV. 2023년 주요업무계획</b>	<b>9</b>
1. 주민 행복을 위한 시설 운영 활성화	9
2. 신규 공공체육시설 개관	10
3. 음성생활체육공원(전용축구장) 조성사업	11
4. 반다비 국민체육센터 건립사업	12
5. 맹동종합스포츠타운 조성사업	13
6. 삼성생활체육공원 시설개선사업	14
7. 음성군 파크골프장 조성사업	15
8. 음성종합운동장 개보수 지원사업	16
9. 원남 소규모 국민체육센터 건립사업	17
<b>V. 특수시책</b>	<b>19</b>
1. 체육시설 유휴지를 활용한 보식용 잔디 재배	19



# I . 일반현황

1

기구 및 인력

□ 기 구: 1소 3팀



□ 인 력: 정원 20명 / 현원 20명(정원의외 16명)

구 분	계	일 반 직							청정	무 기 계약및 기 타
		소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급		
합 계	36	20	-	1	5	5	3	6	16	0
관 리 팀	4	4	-	1	1	1	1	-	-	-
시 설 팀	6	6	-	-	2	2	2	-	-	-
운 영 팀	26	10	-	-	2	2	-	6	16	-

※정원의외 인력: 청원경찰 16명

## 2

## 주요기능

### 관리팀

- ❖ 사업소 종합행정 추진 및 기획·조정
- ❖ 일반사무 및 물품관리, 예산 및 회계 관리

### 시설팀

- ❖ 문화·체육 시설 신규 설치 및 보수
- ❖ 문화·체육 시설 공사지도 및 감독

### 운영팀

- ❖ 문화·체육 시설 운영계획 수립 및 시행
- ❖ 문화·체육 시설 운영 관리 및 유지·보수

## 3

## 예산규모

일반회계: 11,749백만원(군 예산의 1.7%)

(단위: 백만원)

구분	2023년 본예산	2022년 본예산	증감(%)
계	11,749	19,565	△7,816 (40%)
관리팀	6	6	- (-%)
시설팀	9,825	17,518	△7,693 (44%)
운영팀	1,868	1,992	△124 (6%)
행정운영경비	50	49	1 (2%)

## Ⅱ. 2022년 주요성과

### □ 체계적인 문화·체육시설 건립 및 유지보수

- 금왕 전천후게이트볼장 사무실 증축사업 22. 3.
- 감곡 왕장리 그라운드골프장 사무실 보수공사 22. 3.
- 생극 게이트볼장 진입로 보수공사 22. 4.
- 생극 파크골프장 사면보강공사 22. 4.
- 생극파크골프장 관수시설 설치공사 22. 4.
- 감곡 주천리 게이트볼장 정비공사 22. 4.
- 공공체육시설 미세먼지 알람판 설치 22. 5.
- 음성종합운동장 벨로드롬 노면보수사업 22. 5.
- 감우재전승기념관 CCTV교체 공사 22. 5.
- 소이 야외게이트볼장 외 1개소 인조잔디 보수공사 22. 5.
- 금왕생활체육공원 풋살장 인조잔디 보수공사 22. 5.
- 금왕생활체육공원 인공암벽장 조명보수공사 22. 5.
- 금왕 전천후게이트볼장 임시사무실 설치공사 22. 5.
- 음성향약당 보수정비공사 22. 6.
- 대소 전천후게이트볼장 화장실 증축공사 22. 6.
- 금왕생활체육공원 내 어린이 놀이시설 정비 22. 6.
- 체육시설 인조잔디 브러싱 작업 22. 6.
- 맹동 파크골프장 조성사업 22. 8.
- 소이 금고리 게이트볼장 인조잔디 교체공사 22. 9.
- 감곡 주천리 게이트볼장 인조잔디 교체공사 22. 9.
- 맹동 혁신도시 국민체육센터 건립사업 22. 9.
- 감곡 전천후 게이트볼장 확충사업 22. 9.
- 금왕산단 개방형 체육관 건립사업 22. 10.



### Ⅲ. 2023년도 정책방향

#### 정책목표

문화·체육시설 인프라 구축 및 효율적 관리로  
군민의 건강한 삶 구현

#### 추진방향

- 추진 중인 체육시설에 대한 적기추진과 완벽한 시공 관리
- 정기 및 수시점검을 통한 시설 보수보강 추진
- 주민 편의를 위한 시설 운영계획 수립
- 수익창출을 위한 신규 체육시설 발굴

#### 역점과제

- ① 추진 중인 체육시설에 대한 효율적인 운영 방안 설립
- ② 신속한 유지보수와 시설개선으로 쾌적한 시설환경 조성
- ③ 주민지향적인 시설운영을 통한 이용률 제고와 서비스 품질 향상



## IV. 2023년 주요업무 추진계획

사업구분 계속, 현안	<b>1</b>	<b>주민 행복을 위한 시설 운영 활성화</b>
----------------	----------	----------------------------

- 체계적인 체육시설 운영 및 이용 활성화를 통한 군민건강 증진
- 효율적 시설관리로 시설물의 내구연한 증대 및 안전성 확보

### □ 시설현황

- 문화시설: 감우재전승기념관 1개소
- 체육시설: 42개소
  - 공공체육시설: 종합운동장 1개소, 체육관 5개소
  - 생활체육공원: 4개소(금왕, 대소, 삼성, 감곡)
  - 소규모체육공원: 2개소(소이, 맹동)
  - 기타: 게이트볼장 11개소, 그라운드골프장 3개소(음성, 원남, 감곡), 파크골프장 2개소(맹동, 생곡), 기타 체육시설 3개소(궁도장, 혁신도시 물놀이장, 음성수영장), 마을 체육시설 11개소

### □ 운영 관리계획

- 운영기간: 연중
- 철저한 시설 유지관리로 안전한 운동 환경 조성
  - 시설물 정기 안전점검(건축, 전기, 소방, 기계, 정화조 등)
  - 안전한 체육시설 환경 조성(수질, 살균, 방역, 청소 등)
  - 조경수목 전지전정 및 예초작업(연 2회: 5월, 9월)
- 쾌적한 체육환경조성을 통한 시설운영 활성화
  - 시설을 상시 개방하여 이용 확대 및 편의 제공
  - 생활체육 프로그램 운영 연계 강화

### □ 기대효과

- 군민을 위한 시설운영을 통해 건전한 여가선용 장소 제공
- 쾌적한 시설환경을 조성하여 주민의 건강증진 도모

부서/팀	시설관리사업소 / 운영팀	담당자	행정6급 이송애 행정7급 사석현 행정9급 김희영	전화번호	871-2482 871-2483 871-2484
------	---------------	-----	----------------------------------	------	----------------------------------

## 2 신규 공공체육시설 개관

- 신규 공공체육시설 개관을 통해 지역주민의 생활체육 활성화 도모 및 주민 삶의 질 향상

### □ 시설현황

시설명	세부시설	면적(㎡)	개관 예정일자	비고
반다비 국민체육센터	수영장, 다목적 체육관, 다목적실 등	연면적 5,190	2023. 10.	
음성생활체육공원	축구장, 그라운드골프장, 게이트볼장 등	부지 134,296	2023. 12.	

### □ 운영계획

시설명	관리방법	인력배치	소요예산(단위: 백만원)			비고
			물품구입	인건비	공공운영비	
반다비 국민체육센터	민간위탁	22	400	770	500	
음성생활체육공원	직영	3	100	150	50	

### □ 향후계획

- 공공체육시설 운영계획 수립 23. 1.
- 민간위탁 원가계산 용역(반다비 국민체육센터) 23. 1. ~ 4.
- 민간위탁 의회 동의(반다비 국민체육센터) 23. 5. ~ 6.
- 공사 준공 23. 6. / 12.
- 위탁공고 및 위탁자 선정(반다비 국민체육센터) 23. 7. ~ 8.
- 물품 구입 및 개관 준비 23. 7.~9. / 12.
- 개관 23. 10. / 12.

### □ 기대효과

- 지역 주민 체력증진 및 스포츠 문화욕구 충족을 통한 삶의 질 향상

부서/팀	시설관리사업소 / 운영팀	담당자	행정6급 이송애 행정7급 사석현 행정9급 김희영	전화번호	871-2482 871-2483 871-2484
------	---------------	-----	----------------------------------	------	----------------------------------

사업구분 계속, 공약	3	<b>음성생활체육공원(전용축구장) 조성사업</b>
----------------	---	-----------------------------

○ 주민의 생활체육 활성화를 위한 체육공간 확충 및 정주여건 개선

**□ 사업개요**

- 위 치: 음성군 음성읍 신천리 371번지 일원
- 사업기간: 2019. ~ 2023. (공사기간: 2021. 9. ~ 2023. 11.)
- 사업규모: 부지면적 134,296㎡
- 총사업비: 30,980백만원(국비 4,479 도비 6,226 군비 19,275 조정교부금 1,000)
- 사업내용: 축구장3면(공약사항), 그라운드골프장, 게이트볼장 및 부대시설등
- 추진사항: 토공작업 및 관로 매설 중(공정율 41%)

<소요예산>: 30,980백만원(국비14.5%, 도비23.3%, 군비62.2%)

(단위: 백만원)

구 분	계	2022년까지 투자	2023년	2024년 이후	비고
계	30,980	22,812	8,168	-	
국 비	4,479	2,340	2,139	-	균특
도 비	6,226	4,366	1,860	-	
군 비	19,275	15,106	4,169	-	
조정교부금	1,000	1,000	-	-	

※ 토지보상비 12,600백만원 포함(군비100%)

**□ 추진상황 및 추진계획**

- 기본계획 수립(90,488㎡⇒134,803㎡) 19. 12.
- 군관리계획(체육시설:운동장, 도로) 결정 20. 5.
- 실시설계용역 착수 20. 6.
- 지방재정투자심사 승인(중양) 20. 6.
- 군관리계획(변경)(2차)(134,803㎡⇒134,296㎡) 21. 5.
- 실시계획인가 21. 9.
- 공사 착공 / 공사 준공 21. 9. / 23. 11.

**□ 기대효과**

- 체육시설 확충으로 인한 정주여건 개선
- 각종 대회 유치를 통하여 지역경제 활성화 등 부대효과 증대

부서/팀	시설관리사업소/ 시설팀	담당자	시설7급 이은영	전화번호	871-2474
------	--------------	-----	----------	------	----------

## 4 반다비 국민체육센터 건립사업

- 군민 누구나, 언제나 편리하게 이용 가능한 생활밀착형 체육시설 확충으로 생활체육시설 사각지대 해소

### □ 사업개요

- 위 치: 음성군 음성읍 신천리 356번지 일원
  - 사업기간: 2019. ~ 2023. (공사기간: 2021. 6. ~ 2023. 6.)
  - 사업규모: 연면적 5,190㎡ 지하1층/지상2층
  - 총사업비: 21,700백만원(국비 4,000 도비 4,085 군비 12,200 조정교부금 815, 특별교부세 600)
  - 사업내용: 실내체육관 1동(수영장, 체육관, 다목적실, 관람석 등)
  - 추진사항: 옥탑층 공사 중(공정율 47%)
- <소요예산>: 21,700백만원(국비18%, 도비18%, 군비57%, 조4%, 특3%)  
(단위: 백만원)

구 분	계	2022년까지 투자	2023년	2024년 이후	비고
계	21,700	12,875	8,825	-	
국 비	4,000	4,000	-	-	기금
도 비	4,085	4,085	-	-	
군 비	12,200	3,375	8,825	-	
조정교부금	815	815	-	-	
특별교부세	600	600	-	-	

### □ 추진상황 및 추진계획

- 생활체육시설 확충 지원사업 공모사업 선정 19. 3.
- 건축설계공모 20. 4.
- 지방재정투자심사 승인 20. 6.
- 건설설계용역 완료 21. 6.
- 공사 착공 21. 6.
- 건설사업관리용역 착수 21. 8.
- 공사 준공 23. 6.

### □ 기대효과

- 장애인과 비장애인이 차별없이 함께 살아가는 사회조성
- 군민 삶의 질 향상과 건강·여가활동욕구 충족 등 최대의 지역복지 효과 달성

부서/팀	시설관리사업소/ 시설팀	담당자	시설8급 조성민	전화번호	871-2475
------	--------------	-----	----------	------	----------

## 5 맹동종합스포츠타운 조성사업

- 혁신도시와 맹동면 인구가 빠른 속도로 증가함에 따라 체육시설에 대한 요구가 높은 실정으로 다목적 체육시설을 포함한 복합스포츠타운을 조성하여 주민의 여가선용 및 주민 화합의 장소로 활용

### □ 사업개요

- 위 치: 음성군 맹동면 두성리 43번지 일원
- 사업기간: 2019. ~ 2025.(2022년 공모 신청)
- 사업규모: 부지면적 약 71,121㎡
- 총사업비: 19,000백만원(도비 6,500, 군비 12,500)
- 사업내용: 축구장, 테니스장, 부대시설 등
- 추진사항: 기본계획 수립 완료, 지방재정투자심사 완료  
<소요예산>: 19,000백만원(도비34.2%, 군비65.8%)

(단위: 백만원)

구 분	계	2022년까지 투자	2023년	2024년 이후	비고
계	19,000	87	9,500	9,413	
국 비	0	-	-	-	
도 비	6,500	-	-	6,500	
군 비	12,500	87	9,500	2,913	
기 타	-	-	-	-	

※ 토지보상비 9,000백만원 포함(군비100%)

### □ 추진상황 및 추진계획

- 기본계획 수립 완료 22. 2.
- 지방재정투자심사 승인 22. 8.
- 균형발전특별회계 사업신청 22. 9.
- 실시설계 및 실시계획인가 착수 23. 2.
- 실시설계 완료 및 공사착공 24. 3.
- 공사 준공 25. 12.

### □ 기대효과

- 계획적이고 체계적인 웰빙 종합스포츠타운 조성으로 정주여건 개선과 주민들의 체력증진 및 스포츠 문화육구 충족

부서/팀	시설관리사업소/ 시설팀	담당자	시설7급 구광희	전화번호	871-2473
------	--------------	-----	----------	------	----------

- 각종 행사시 활용 가능한 구령대를 설치하여 이용객들의 이용 편의 제공
- 주민의견을 반영하여 이용률이 낮은 운동시설 정비, 주차장 개선 등 시설개선으로 주민 편익 증진, 효율적 공원 이용을 도모

## □ 사업개요

- 위 치: 음성군 삼성면 양덕리 393-2번지 일원
  - 사업기간: 2019. ~ 2023.(시설별 연차별 추진)
  - 사업규모: 부지면적 43,830㎡
  - 총사업비: 5,000백만원(국비 1,500 도비 1,750 군비 1,750)
  - 사업내용: 노후 체육시설 정비, 관중시설 확충, 도로 및 주차장 개선 등
  - 추진사항: 공사 착공(공정율 40%)
- <소요예산>: 5,000백만원(국비30%, 도비35%, 군비35%)

(단위: 백만원)

구 분	계	2022년까지 투자	2023년	2024년 이후	비고
계	5,000	5,000	-	-	
국 비	1,500	1,500	-	-	균특
도 비	1,750	1,750	-	-	
군 비	1,750	1,750	-	-	
기 타	-	-	-	-	

## □ 추진상황 및 추진계획

- 공사추진계획(안) 주민의견수렴 요청(→삼성면) 21. 8.
- 삼성면 공사추진계획(안) 의견회신 21. 9.
- 공원조성계획 변경 및 실시계획(변경) 인가 21. 12.
- 공사 착공 / 공사 준공 22. 6. / 23. 6.

## □ 기대효과

- 노후된 체육시설 정비로 주민들의 지속적인 시설개선 요구 해소
- 낙후된 삼성면의 정주여건 개선 및 지역주민의 건강증진 도모

부서/팀	시설관리사업소/ 시설팀	담당자	시설7급 구광희	전화번호	871-2473
------	--------------	-----	----------	------	----------

# 7 **파크골프장 조성사업**

- 관내 노인인구가 증가함에 따라 파크골프장 시설에 대한 요구가 높은 실정으로 생활체육활성화 도모 및 주민 삶의 질 향상에 기여

## □ 사업개요

- 위 치: 음성읍 읍내리(음성천변), 금왕읍 오선리(금빛 체육센터)
- 사업기간: 2022. ~ 2024.
- 사업규모: 18홀 규모(부지면적 약 32,000㎡)
- 총사업비: 3,500백만원(군비 2,500 조정교부금 1,000)
- 사업내용: 파크골프장 조성(18홀), 부대시설 설치 1식  
<소요예산>: 3,500백만원(군비71.4%, 조28.6%)

(단위: 백만원)

구 분	계	2022년까지 투자	2023년	2024년 이후	비고
계	3,500	1,000	1,050	1,450	
국 비	-	-	-	-	
도 비	-	-	-	-	
군 비	2,500	-	1,050	1,450	
조정교부금	1,000	1,000	-	-	

## □ 추진계획

- 실시설계 완료 23. 3.
- 공사 착공 / 공사 준공 23. 4. / 24. 12.

## □ 기대효과

- 파크골프장을 확충을 통해 노인분들의 체육활동을 통한 정신적, 육체적 건강 유지에 기여
- 파크골프장과 기존 녹지공간과 조화를 이루어 도시경관 확보

부서/팀	시설관리사업소/ 시설팀	담당자	시설7급 구광희 시설7급 이은영	전화번호	871-2473 871-2474
------	--------------	-----	----------------------	------	----------------------

- 노후된 종합운동장 개보수를 통해 경기장을 이용하는 이용객들 및 선수들의 안전사고 예방 및 이용편의 도모

□ 사업개요

- 위 치: 음성군 음성읍 읍내리 470번지 일원
- 사업기간: 2022. ~ 2023.
- 총사업비: 2,500백만원(국비 1,250 도비 500 군비 750)
- 사업내용: 관람석 및 육상트랙 개보수, 벨로드롬 정비 등
- 추진사항: 실시설계용역 발주 예정

<소요예산>: 2,500백만원(국비50%, 도비20%, 군비30%)

(단위: 백만원)

구 분	계	2022년까지 투자	2023년	2024년 이후	비고
계	2,500	-	2,500	-	
국 비	1,250	-	1,250	-	기금
도 비	500	-	500	-	
군 비	750	-	750	-	

□ 추진상황 및 추진계획

- 생활체육시설 확충 지원사업 공모 선정 22. 8.
- 지방재정투자심사 22. 10.
- 실시설계용역 착수 22. 11.
- 공사 착공 23. 3.
- 공사 준공 23. 12.

□ 기대효과

- 건강한 여가선용 장소 제공으로 주민들의 건강증진 및 복지실현
- 각종 체육대회 및 행사유치로 지역경제 활성화

- 생활체육시설이 부족한 원남면 주민들의 건전한 체육 여가 활동과 건강 증진 및 삶의 질 향상을 도모

## □ 사업개요

- 위 치: 음성군 원남면 보룡리 일원(사업부지 검토 중)
- 사업기간: 2023. ~ 2026.
- 사업규모: 건축연면적 약 1,000㎡ / 지상1층
- 총사업비: 4,050백만원(국비 1,000 도비 1,200 군비 1,850)
- 사업내용: 실내체육관 및 부대시설 1동 신축(농구장 규격)
- 추진사항: 사업예정지 검토 및 기본계획수립 준비 중  
<소요예산>: 4,050백만원(국비24.7%, 도비29.6%, 군비45.7%)

(단위: 백만원)

구 분	계	2022년까지 투자	2023년	2024년 이후	비고
계	4,050	-	50	4,000	
국 비	1,000	-	-	1,000	기금
도 비	1,200	-	-	1,200	
군 비	1,850	-	50	1,800	
기 타	-	-	-	-	

## □ 추진상황 및 추진계획

- 기본계획수립 용역 착수 23. 2.
- 생활체육시설 확충지원 사업 공모 신청 23. 4.
- 지방재정투자심사 / 중기지방재정계획 반영 23. 10.
- 군계획시설 결정 / 건축설계용역 착수 24. 6.
- 실시계획인가 및 건축허가 25. 6.
- 공사 착공 / 공사 준공 25. 7. / 26. 12.

## □ 기대효과

- 지역 내 공공시설로서 주민의 커뮤니티 활성화를 위한 공간 제공

부서/팀	시설관리사업소/ 시설팀	담당자	시설6급 이미현	전화번호	871-2472
------	--------------	-----	----------	------	----------



## V. 특수시책

### 1 체육시설 유휴지를 활용한 보식용 잔디 재배

- 음성종합운동장, 파크골프장 2개소 운영에 필요한 잔디를 체육시설 유휴지를 활용하여 신속하고 경제적으로 재배하고자 함

#### □ 사업개요

- 위 치: 음성군 음성읍 읍내리 산24-16번지 일원(종합운동장 인근)
- 사업기간: 2023. 3. ~ 2023. 12.
- 사업규모: A=1,000㎡(약 300평)
- 총사업비: 5백만원(군비 100%)
- 사업내용: 잔디 파종 A=1,000㎡, 잔디 유지관리(깎기·제초·시비·관수) 1식

#### □ 필요성

- 유휴지의 효율적이고 경제적인 활용 및 개인 점유 차단
- 파크골프장 천연잔디의 효율적인 유지관리 및 잔디 손상 시 신속한 보식을 통한 이용객들 불편 최소화

#### □ 추진계획

- 부지 정지작업 실시 23. 3.
- 잔디 파종 23. 3.
- 깎기·제초·시비·관수 작업 실시 23. 6.~10.

#### □ 기대효과

- 경기장 잔디의 고품질 유지 및 효율적 유지관리 가능
- 쾌적한 환경 조성으로 군민의 건강증진 도모 및 생활체육 활성화

부서/팀	시설관리사업소/ 시설팀	담당자	시설7급 이은영	전화번호	871-2474
------	--------------	-----	----------	------	----------

## 위치도 및 현장사진

### □ 위치도



### □ 현장사진

