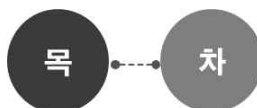


2025년 도

음성군 공영개발사업 특별회계
결 산 서

음 성 군



1. 총괄표	5
2. 사업보고서	9
(1) 총괄	11
(2) 연도별 업무현황	15
(3) 사업운영성과	17
3. 재무제표	19
(1) 재무상태표	21
(2) 손익계산서	23
(3) 이익잉여금처분(결손금처리)계산서	24
(4) 현금흐름표	25
(5) 재무제표에 대한 주석	26
4. 재무제표 부속명세서	37
(1) 현금예금명세서	39
(2) 영업미수금명세서(매출채권)	40
(3) 기타미수금명세서	40
(4) 투자자산명세서	40
(5) 기타유동자산명세서	41
(6) 가동설비자산명세서	42
(7) 비가동설비자산명세서	43
(8) 무형자산명세서	43
(9) 투자와 기타자산명세서	43
(10) 매입채무명세서	43
(11) 미지급비용(금)명세서	43
(12) 기타비유동자산명세서	43
(13) 기타유동부채명세서	44
(14) 지방채명세서	44
(15) 총당금명세서	44
(16) 감가상각비명세서	44
(17) 매출(조성)원가명세서	45
(18) 잉여금명세서	46
(19) 기금융자수익명세서	46
(20) 성질별 손익계산서	46
(21) 전입금 등 수입명세서	46
(22) 재무제표와 예산결산 차이명세서	47

5. 예산결산보고서(수입·지출결산서) 49

- (1) 총괄표 51
- (2) 수입예산결산보고서 54
- (3) 지출예산결산보고서 55

6. 예산결산 부속명세서 59

- (1) 수익비용명세서 61
- (2) 예비비사용조서 63
- (3) 예산이월액조서 64
- (4) 전년도이월액조서 65
- (5) 예산전용액조서 66
- (6) 채무부담행위액 집행조서 66
- (7) 계속비결산조서 67
- (8) 미수액조서, 미지급액조서 68
- (9) 불납결손액조서 68
- (10) 차입금 명세서 68
- (11) 수입·지출외현금현재액조서 69
- (12) 지출예산 성질별 결산 70
- (13) 불용액조서 72

7. 경영분석 및 참고자료 75

- (1) 경영분석지표 77
- (2) 수입·지출 일계표 79

1. 총괄표

내용		상수도	하수도	공영개발	도시철도공사	도시개발공사	기타공사	지방공단	비고
I. 결산서									
1. 사업보고서	(1) 총괄			○					
	(2) 연도별 업무현황			○					
	(3) 건설.개량.수선공사개요								
	(4) 사업운영성과			○					
2. 재무제표	(1) 재무상태표			○					
	(2) 손익계산서			○					
	(3) 자본변동표								
	(4) 이익잉여금처분계산서(결손금처리계산서)			○					
	(5) 현금흐름표			○					
	(6) 재무제표에 대한 주석			○					
3. 재무제표 부속명세서	(1) 현금예금명세서			○					
	(2) 영업미수금명세서(매출채권)			○					
	(3) 기타미수금명세서			○					
	(4) 투자자산명세서			○					
	(5) 기타유동자산명세서			○					
	(6) 가동설비자산명세서			○					
	(7) 비가동설비자산명세서			○					
	(8) 무형자산명세서			○					
	(9) 투자와 기타자산명세서			○					
	(10) 매입채무명세서			○					
	(11) 미지급비용(금)명세서			○					
	(12) 기타비유동자산명세서			○					
	(13) 기타유동부채명세서			○					
	(14) 지방채명세서			○					
	(15) 총당금명세서								
	(16) 감가상각비명세서								
	(17) 매출(조성)원가명세서			○					
	(18) 잉여금명세서			○					
	(19) 기금융자수익명세서			○					
	(20) 성질별 손익계산서			○					
	(21) 전입금 등 수입명세서			○					
	(22) 재무제표와 예산결산 차이명세서			○					

내용		상수도	하수도	공영개발	도시철도공사	도시개발공사	기타공사	지방공단	비고
4. 예산결산 보고서	(1) 총괄표			○					
	(2) 수입예산결산보고서			○					
	(3) 지출예산결산보고서			○					
5. 예산결산 부속명세서	(1) 수익비용명세서			○					지 방 공기업법 시행령 제36조
	(2) 예비비사용조서			○					
	(3) 예산이월액조서			○					
	(4) 전년도이월액조서			○					
	(5) 예산전용액조서			○					
	(6) 채무부담행위액 집행조서			○					
	(7) 계속비결산조서			○					
	(8) 미수액조서, 미지급액조서			○					
	(9) 불납결손액조서			○					
	(10) 차입금 명세서			○					
	(11) 수입·지출외현금현재액조서			○					
	(12) 지출예산 성질별 결산			○					
	(13) 불용액조서			○					
6. 경영분석지표	(1) 경영분석지표			○					
7. 참고자료	(1) 총괄원가계산서								
	(2) 수입·지출일계표			○					
	(3) BTL·BTO사업 명세서								
	(4) 이자비용 및 이자보상배율								
	(5) 사업현황								
	(6) 재정지원 현황								
	(7) 지하철 운영현황								
Ⅱ. 회계감사보고서									
	(1) 회계감사보고서			○					
	(2) 연결감사보고서								

2. 사 업 보 고 서

(음성군 공영개발)

- (1) - 총 괄
- (2) - 연도별 업무현황
- (3) - 사업운영성과

(1) 총괄

가. 총괄사항

본 특별회계는 1992년 5월 29일 「지방공기업법」 제5조 및 「음성군 공영개발사업 설치조례」에 의해 설립되었으며, 택지조성사업과 산업단지 조성사업을 주된 목적으로 하고 있습니다.

업무개시 34차년도인 2025년도의 세입결산액은 15,584,449,774원, 세출결산액은 11,457,496,481원이고, 재무제표상 자산은 45,467,771,771원, 부채는 6,094,604,427원, 자본은 39,373,167,344원이며, 2025년도 당기순이익은 △2,829,635,141원입니다.

맹동산업단지는 2003년 4월29일 국민임대산업단지로 지정되어 면적은 418,853㎡, 총사업비 63,998백만원 중 국비 38,339백만원과 자체자금 25,659백만원으로 조성되었으며 편리한 교통 여건과 저렴한 분양 가격으로 총 30개 필지 중 30개 업체가 임대계약을 체결하여 당기말 현재 28개 업체가 분양받아 공장 가동 중에 있으며, 금년도에 임대계약 체결 중인 2개 업체에 대한 연간 임대료 150,972,740원을 수납하였습니다.

대소면 삼정리 일원에 190,560.7㎡ 규모로 조성 중인 대소 삼정지구 도시개발사업은 현재 공정률 92%로 정상 추진 중에 있으며, 용지판매수익은 총 11,452,536,600원입니다.

나. 의회의결사항

의안번호	건명	제출년월일	의결년월일
88	2023 본예산 승인	2022. 11. 18.	2022. 12. 19.
132	2023 제1회 추가경정예산 승인	2023. 04. 12.	2023. 04. 26.
194	2023 제2회 추가경정예산 승인	2023. 08. 26.	2023. 09. 22.
228	2023 제3회 추가경정예산 승인	2023. 11. 24.	2023. 12. 05.
230	2024 본예산 승인	2023. 11. 17.	2023. 12. 19.
294	2024 제1회 추가경정예산 승인	2024. 04. 19.	2024. 05. 02.
342	2024 제2회 추가경정예산 승인	2024. 09. 12.	2024. 09. 30.
383	2024 제3회 추가경정예산 승인	2024. 11. 26.	2024. 12. 06.
405	2025 본예산 승인	2024. 11. 19.	2024. 12. 20.
421	2025 제1회 추가경정예산 승인	2025. 02. 12.	2025. 02. 21.
441	2025 제2회 추가경정예산 승인	2025. 04. 14.	2025. 04. 25.
488	2025 제3회 추가경정예산 승인	2025. 09. 10.	2025. 09. 23.
573	2025 제4회 추가경정예산 승인	2025. 12. 09.	2025. 12. 19.

다. 행정관청인가사항

신청년월일	신청서	건명	인가년월일
1991. 10. 14.	내 무 부	음성군 공영개발사업소 설치	1992. 05. 29.
1998. 09. 25.	음성군조례	음성군 공영개발사업소 설치조례 폐지	1998. 09. 25.
2003. 07. 30.	행정자치부	음성군 공영개발사업소 신설	2003. 09. 16.
2003. 12. 19.	음성군조례	음성군 공영개발사업소 설치	2003. 12. 19.
2006. 08. 10.	음성군조례	음성군 공영개발사업소 설치	2006. 08. 10.
2007. 07. 09.	음성군조례	음성군 공업경제과로 부서 변경	2007. 07. 09.
2008. 10. 27.	음성군조례	음성군 산업개발과로 부서 변경	2008. 10. 27.
2018. 11. 05.	음성군조례	음성군 기업지원과로 부서 변경	2018. 11. 05.

라. 직원에 관한 사항

○ 직원현황

(단위 : 명)

구분		정 원				현 원				비고
		전년도말	기간 중 (월 일 기준)		당년도말	전년도말	기간 중 (월 일 기준)		당년도말	
			증	감			증	감		
합계		4	1	-	5	4	1	-	5	
정 규 직	소계	4	1	-	5	4	1	-	5	
	일반정규직	4	1	-	5	4	1	-	5	
	상용정규직	-	-	-	-	-	-	-	-	
비 정 규 직	소계	-	-	-	-	-	-	-	-	
	기간제	-	-	-	-	-	-	-	-	
	단시간	-	-	-	-	-	-	-	-	
	기타	-	-	-	-	-	-	-	-	

○ 직급별인원

(단위 : 명, 현원 기준)

구분		계	4급이상	5급	6급	7급	8급	9급	비고
계		5	-	-	2	2	-	1	
일 반 직	행정직	3	-	-	2	1	-	-	
	기술직	2	-	-	-	1	-	1	

○ 관리자 및 기업출납원의 변동에 관한 사항

구분	재직기간	직위	성명
관 리 자	1992.06.10. ~ 1993.04.16.	부 군 수	정 상 헌
	1993.01.17. ~ 1993.12.31.	"	윤 종 국
	1994.01.14. ~ 1995.07.25.	"	송 종 학
	1995.07.26. ~ 1998.09.09.	"	김 동 인
	1998.09.10. ~ 2001.01.24.	"	우 병 수
	2001.01.25. ~ 2004.01.25.	"	김 종 록
	2004.01.26. ~ 2006.01.19.	"	김 문 기
	2006.01.19. ~ 2006.12.31.	"	우 건 도
	2007.01.01. ~ 2008.06.30.	"	박 철 규
	2008.07.01. ~ 2010.07.09.	"	권 영 동
	2010.07.09. ~ 2011.06.30.	"	이 상 헌
	2011.07.01. ~ 2013.01.09.	"	송 인 헌
	2013.01.10. ~ 2014.01.07.	"	강 성 택
	2014.01.08. ~ 2014.07.02.	"	조 병 옥
	2014.07.03. ~ 2015.06.30.	"	이 학 재
	2015.07.01. ~ 2016.06.30.	"	임 택 수
	2016.07.01. ~ 2017.06.30.	"	정 성 업
	2017.07.01. ~ 2018.04.05.	"	금 한 주
	2018.04.06. ~ 2018.11.01.	"	고 근 석
	2018.11.02. ~ 2019.12.31.	"	김 영 배
	2020.01.01. ~ 2020.12.31.	"	신 형 근
	2021.01.01. ~ 2021.06.30.	"	이 준 경
	2021.07.01. ~ 2021.12.31.	"	안 창 복
	2022.01.01. ~ 2022.11.01.	"	이 제 승
	2022.11.02. ~ 2023.06.30.	"	박 노 학
	2023.07.01. ~ 2023.12.31.	"	조 병 철
	2024.01.01. ~ 현재	"	서 동 경
기업출납원	1992.06.10. ~ 1993.07.23.	사 업 소 장	이 용 복
	1993.07.24. ~ 1994.09.21.	"	임 동 관
	1994.09.22. ~ 1995.08.13.	"	이 중 갑
	1995.08.14. ~ 1997.07.31.	"	조 성 윤
	1997.08.01. ~ 1998.09.30.	"	서 봉 원
	1998.10.01. ~ 2001.02.08.	공업경제과장	반 노 병
	2001.02.09. ~ 2002.09.02.	"	양 병 준
	2002.09.03. ~ 2003.12.30.	"	김 학 헌
	2003.12.31. ~ 2005.07.21.	사 업 소 장	김 영 철
	2005.07.22. ~ 2006.07.11.	"	강 준 원
	2006.07.12. ~ 2007.01.28.	사 업 팀 장	박 대 식

구분	재직기간	직위	성명
	2007.01.29. ~ 2007.07.17.	"	이 병 호
	2007.07.18. ~ 2008.01.28.	공업경제과장	이 장 해
	2007.01.29. ~ 2008.11.02.	"	이 선 기
	2008.11.03. ~ 2010.03.03.	산업개발과장	고 희 철
	2010.03.03. ~ 2011.01.11.	"	신 대 옥
	2011.01.12. ~ 2012.06.30.	"	장 재 덕
	2012.07.01. ~ 2016.12.31.	"	허 금
	2017.01.01. ~ 2017.06.30.	"	조 일 원
	2017.07.01. ~ 2017.12.31.	"	최 태 옥
	2018.01.01. ~ 2018.12.31.	"	윤 동 준
	2019.01.01. ~ 2020.06.30.	기업지원과장	박 세 덕
	2020.07.01. ~ 2023.12.31.	"	유 승 희
	2024.01.01. ~ 현재	"	박 순 애

○ 기타 직원에 관한 중요한 사항

구분	재직기간	직위	성명
수 입 원 지 출 원 세입세출외 현금출납원 자산출납원	1992.06.10. ~ 1994.01.16.	관 리 계 장	이 종 빈
	1994.01.17. ~ 1995.01.04.	"	김 병 혁
	1995.01.05. ~ 1995.08.13.	"	이 교 일
	1995.08.14. ~ 1998.01.31.	"	송 종 근
	1998.02.01. ~ 1998.09.30.	"	김 중 기
	1998.10.01. ~ 2005.07.21.	공영개발담당주사	강 준 원
	2005.07.22. ~ 2006.08.09.	"	박 대 식
	2006.08.10. ~ 2007.01.28.	담당주사보	이 창 현
	2007.01.29. ~ 2007.07.17.	담당주사	이 창 현
	2007.07.18. ~ 2008.11.02.	공영개발팀장	이 병 호
	2008.11.03. ~ 2010.01.11.	관리담당주사	김 길 수
	2010.01.11. ~ 2011.01.11.	관리담당주사	김 재 학
	2011.01.12. ~ 2012.01.04.	공영관리팀장	배 종 필
	2012.01.05. ~ 2013.06.30.	"	류 흥 천
	2013.07.01. ~ 2015.06.30.	"	박 세 덕
	2015.07.01. ~ 2018.07.05.	"	유 승 희
	2018.07.06. ~ 2020.12.31.	산단관리팀장	박 민 순
	2021.07.06. ~ 2021.12.31.	"	채 흥 주
	2022.01.01. ~ 2023.12.31.	"	최 익 형
	2024.01.01. ~ 2025.12.31.	"	이 송 애
	2026.01.01. ~ 현재	"	이 용 하

(2) 연도별 업무현황

가. 공영개발

구 분		연 도 별		2025(당기)		2024(전기) (B)	증감 (A-B)
				목 표	실적(A)		
1. 사 업 개 시(설립)년 월 일				1992.06.03.		-	-
2. 공 기 업 적 용 년 월 일				1992.05.29.		-	-
3. 관 리 자 직 · 명				부군수 장기봉		-	-
4. 사업추진실적	계			339천 m ²	천 m ²	339천 m ²	-
	택 지 개 발			339천 m ²	천 m ²	339천 m ²	-
	공 단 조 성						
	공유수면매립						
	주 택 건 설						
	주 택 관 리						
	기 타 사 업						
5. 용지 및 주택 공급 현황	계				천 m ²		
	택 지				"		
	공 장 용 지				"		
	기 타 용 지				"		
	주 택				세대		
6. 평균매출원가	택 지 (m ³ 당)				천원		
	공단용지(")				"		
	기타용지(")				"		
	주 택(")				"		
7. 자산평가액					45,467,772천원	43,785,826천원	천원

나. 경영손익에 관한 사항

(단위 : 원, %)

구분	당년도 결산액 (A)	전년도 결산액 (B)	증감액 (A-B)	증감비율 (A/B)	비고
총수익	564,246,421	5,270,578,038	△4,706,331,617	0.11	
총비용	3,393,881,562	2,521,354,862	872,526,700	1.35	
당기순손익	△2,829,635,141	2,749,223,176	△5,578,858,317	△1.03	

(3)

사업운영성과

가. 공급확대.개선성과

- 맹동산업단지 산업시설용지 임대 수익(2개 업체, 150,973천원)
- 대소삼정지구 도시개발사업 용지분양수익(11,452,537천원)

나. 재정운영성과(손익 및 재무구조 포함)

- 결산결과 예금이자 68,133천원 수익(정기예금 등)

다. 주민서비스 개선시책 및 내용

- 산단 임대 및 분양업체에 대한 행정지원
- 산단 임대 운영에 따른 고용 창출

라. 기타사항

- 해당없음

3. 재무제표

(음성군공영개발)

- (1) - 재무상태표
- (2) - 손익계산서
- (3) - 이익잉여금처분계산서
- (4) - 현금흐름표
- (5) - 재무제표에 대한 주석

(1) 재무상태표

재무상태표

제34기 2025년 1월 1일 부터 2025년 12월 31일 까지
제33기 2024년 1월 1일 부터 2024년 12월 31일 까지

음성군 공영개발사업 특별회계 (단위: 원)

과목	제34기(2025년도 당기)		제33기(2024년도 전기)	
	금액		금액	
【 자산 】				
I. 유동자산		39,848,475,561		26,254,845,130
(1) 당좌자산		5,749,958,506		15,509,933,024
1. 현금 및 현금성자산 (주3)	3,794,251,690		3,609,181,450	
2. 단기금융상품 (주3)	361,625,340		361,625,340	
3. 분양미수금			10,132,820,707	
4. 분양미수금대손충당금			△ 101,328,207	
5. 미수금	194,462,880			
6. 미수금대손충당금	△ 97,717,933			
7. 미수수익 (주5)	3,964,999		14,262,204	
8. 선급공사비	1,493,371,530		1,493,371,530	
(2) 재고자산 (주 6)		34,098,517,055		10,744,912,106
4. 완성용지	3,013,718,250		3,013,718,250	
5. 미성용지	31,084,798,805		7,731,193,856	
II. 비유동자산		5,621,759,090		17,530,980,572
(1) 투자자산		5,621,759,090		17,530,980,572
1. 지분법적용투자주식 (주 8)	4,521,759,090		7,230,980,572	
2. 장기금융상품	1,100,000,000		10,300,000,000	
(2) 유형자산 (주 7)				-
1. 기계장치 (취득가액)	45,898,400		45,898,400	
감가상각누계액	△ 45,898,400		△ 45,898,400	
2. 구축물	147,934,870			
감가상각누계액	△ 147,934,870			
3. 공기구비품 (취득가액)			147,934,870	
감가상각누계액			△ 147,934,870	
자산총계		45,470,234,651		43,785,825,702

과목	제34기(2025년도 당기)		제33기(2024년도 전기)	
	금액		금액	
【부채】 I. 유동부채 1. 미지급금 2. 분양선수금 3. 유동성장기부채 4. 미지급비용 5. 예수금	 560,179,358 26,779,452 28,923,737	615,882,547 	 - 26,779,452 13,540,207	 40,319,659
II. 비유동부채 1. 장기차입금 (주9) 2. 임대보증금	 5,000,000,000 481,184,760	5,481,184,760 	 5,000,000,000 481,184,760	 5,481,184,760
부채총계		6,097,067,307		5,521,504,419
【자본】 I. 자본잉여금 1. 일반회계보조금 2. 국고보조금	 11,942,906,075 14,397,408,196	26,340,314,271 	 11,942,906,075 14,397,408,196	 26,340,314,271
II. 이익잉여금 1. 차기이익잉여금 2. 미처분이익잉여금	 13,032,853,073	13,032,853,073 	 11,924,007,012	 11,924,007,012
자본총계		39,373,167,344		38,264,321,283
부채와자본총계		45,470,234,651		43,785,825,702
“별첨 재무제표에 대한 주석 참조“				

(2) 손익계산서

손 익 계 산 서

제34기 2025년 1월 1일 부터 2025년 12월 31일 까지
제33기 2024년 1월 1일 부터 2024년 12월 31일 까지

음성군 공영개발사업 특별회계 (단위:원)

과 목	제34기(2025년도 당기)		제33기(2024년도 전기)	
	금 액		금 액	
I. 영 업 수 익 (A)		150,972,740		2,920,488,059
1. 용 지 매 출 수 익	-		2,776,700,005	
2. 임 대 사 업 수 익	150,972,740		143,788,054	
3. 기 타 영 업 수 익				
II. 영 업 비 용 (B)		37,464,398		1,090,760,340
1. 용 지 매 출 원 가	-		1,065,982,850	
매 출 총 이 익		150,972,740		1,854,505,209
2. 업 무 관 리 비		37,464,398		24,777,490
관 매 비 와 관 리 비	37,464,398		24,777,490	
3. 감 가 상 각 비	-		-	
III. 영 업 이 익 (C=A-B)		113,508,342		1,829,727,719
IV. 영 업 외 수 익 (D)		413,273,681		2,350,089,979
1. 이 자 수 익	57,835,965		63,084,159	
2. 대 손 충 당 금 환 입	101,328,207		86,758,366	
3. 기 타 임 대 수 익	3,029,170		3,084,140	
4. 지 분 법 이 익 (주 석 8)	-		1,875,311,061	
5. 기 타 영 업 외 수 익	251,080,339		321,852,253	
V. 영 업 외 비 용 (E)		3,356,417,164		1,430,594,522
1. 이 자 비 용	86,499,990		86,648,426	
2. 대 손 상 각 비	97,717,933			
3. 지 분 법 손 실 (주 석 8)	2,879,682,788			
3. 기 타 영 업 외 비 용	292,516,453		1,343,946,096	
VI. 경 상 이 익 (F=C+D-E)		△2,829,635,141		2,749,223,176
VII. 특 별 손 익		-		-
1. 기 타 특 별 손 실				
VIII. 당 기 순 이 익		△2,829,635,141		2,749,223,176
“별첨 재무제표에 대한 주석 참조”				

(3) 이익잉여금 처분계산서

이익잉여금 처분계산서

제34기 2025년 1월 1일 부터 2025년 12월 31일 까지
제33기 2024년 1월 1일 부터 2024년 12월 31일 까지

음성군 공영개발사업 특별회계 (단위:원)

과목	제34기(2025년도 당기)		제33기(2024년도 전기)	
	금액		금액	
I. 미 처 분 잉 여 금		13,032,853,073		11,924,007,012
1. 전 기 이 월 이 익 잉 여 금	11,924,007,012		9,174,783,836	
2. 전 기 오 류 수 정 이 익 (주 석 13)	3,938,481,202			
3. 전 기 오 류 수 정 손 실	-		-	
4. 수 정 후 전 기 이 월 이 익 잉 여 금 (4=1+2+3)				
5. 당 기 순 이 익	△2,829,635,141		2,749,223,176	
II. 합 계		13,032,853,073		11,924,007,012
III. 잉 여 금 처 분 액		-		-
이 익 금 환 수				
IV. 차 기 이 월 이 익 잉 여 금		13,032,853,073		11,924,007,012
“별첨 재무제표에 대한 주석 참조“				

(4) 현금 흐름표

제34기 2025년 1월 1일 부터 2025년 12월 31일 까지

제33기 2024년 1월 1일 부터 2024년 12월 31일 까지

음성군 공영개발사업특별회계

(단위:원)

과목	제34기(2025년도 당기)		제33기(2024년도 당기)	
I. 영업활동으로 인한 현금흐름		△9,004,929,760		11,447,643,297
1. 당기순이익	△2,829,635,141		2,749,223,176	
2. 현금의 유출이 없는 비용등의가산	2,977,400,721		1,343,946,096	
가. 대손상각비	97,717,933		-	
나. 지분법손실	2,879,682,788		1,343,946,096	
3. 현금의 유입이 없는 수익등의차감	△293,328,207		△1,962,069,427	
가. 대손충당금환입	101,328,207		86,758,366	
나. 지분법이익	-		1,875,311,061	
다. 기타영업외이익	192,000,000			
4. 영업활동으로인한 자산 부채의 변동	△8,859,367,133		9,316,543,452	
가. 분양미수금의 감소(증가)			8,675,836,595	
나. 미수금의 감소(증가)	△2,462,880			
다. 미수수익의 감소(증가)	10,297,205		△6,911,259	
라. 채고자산의 감소(증가)	△9,928,562,770		938,325,820	
마. 미지급비용의 증가(감소)	-		△88,544	
바. 예수금의 감소(증가)	15,383,530		-	
사. 분양선수금의 증가(감소)	1,045,977,782		-	
아. 선급공사비의 감소(증가)	-		△290,619,160	
II. 투자활동으로 인한 현금흐름		9,190,000,000		△10,300,000,000
1. 투자활동으로 인한 현금유입액	10,661,625,340			
가. 임대보증금의 증가				
나. 출자금의 감소				
다. 장기금융상품의 감소	10,300,000,000			
라. 단기금융상품의 감소	361,625,340			
2. 투자활동으로 인한 현금유출액	△1,471,625,340		△10,300,000,000	
가. 지분법적용투자주식의 증가	10,000,000			
나. 장기금융상품의 증가	1,100,000,000		10,300,000,000	
다. 단기금융상품의 증가	361,625,340		-	
III. 재무활동으로 인한 현금흐름		-		-
1. 재무활동으로 인한 현금유입액	-		-	
가. 차입금의 증가	-		-	
2. 재무활동으로 인한 현금유출액				
가. 일반회계배당금지급				
IV. 현금의 증가(감소) (I+II+III)		185,070,240		1,147,643,297
V. 기초의 현금		3,609,181,450		2,461,538,153
VI. 기말의 현금		3,794,251,690		3,609,181,450

주석

제 34 (당) 기 2025년 1월 1일부터 2025년 12월 31일까지

제 33 (전) 기 2024년 1월 1일부터 2024년 12월 31일까지

음성군 공영개발사업 특별회계

1. 공영개발사업의 개요

음성군 공영개발사업 특별회계 (이하 "당 특별회계")는 1992년 5월 29일 지방공기업법 제5조 및 음성군 공영개발사업특별회계 설치조례에 의하여 설치되었으며, 택지조성사업, 산업단지조성사업, 공유수면매립사업, 주택 및 공장건설사업과 기타 관련부대사업을 주된 사업목적으로 하고 있습니다. 당 특별회계는 충청북도 음성군 음성읍 중앙로 173에 사업소를 두고 있습니다.

2. 재무제표 작성기준 및 중요회계처리방침

당 특별회계의 재무제표는 일반기업회계기준, 지방공기업법 및 행정안전부의 지방공기업결산기준 및 음성군 공영개발사업회계규칙에 따라 작성되었으며, 당 특별회계가 채택하고 있는 중요한 회계처리방침은 다음과 같습니다.

(1) 현금 및 현금성자산

당 특별회계는 큰 거래비용 없이 현금으로 전환이 용이하고 이자율변동에 따른 가치변동의 위험이 중요하지 않은 유가증권 및 단기금융상품으로서 취득당시 만기(또는 상환일)가 3개월 이내에 도래하는 것을 말합니다.

(2) 금융자산

당 특별회계는 단기적 자금운용목적으로 소유하거나 기한이 1년 이내에 도래하는 금융기관의 정기예금, 정기적금 등을 단기금융상품으로 분류하고, 유동자산에 속하지 아니하는 금융상품을 장기금융상품으로 분류하고 있습니다.

(3) 대손충당금

당 특별회계는 재무상태표일 현재 영업미수금 등에 대하여 개별분석 및 과거의 회수

경험등을 고려하여 장래에 발생이 예상되는 대손액을 추정하여 대손충당금을 설정하고 있습니다.

(4) 재고자산

당 특별회계는 미성용지를 당해 건설공사에 소요된 비용을 취득원가로 하여 지구별로 계상하고 건설공사 준공시 완성용지로 대체하며, 완성용지는 해당사업의 수익인식에 비용으로 대체됩니다.

(5) 유형자산

당 특별회계는 유형자산을 취득원가로 계상하고 있으며, 유형자산의 원상을 회복시키거나 능률유지를 위한 지출은 수익적지출로, 당해 유형자산의 내용연수를 연장시키거나 가치를 실질적으로 증가시키는 지출은 자본적지출로 처리하고 있습니다.

한편, 유형자산에 대한 감가상각비는 지방공기업법시행규칙에서 규정하고 있는 아래의 내용연수에 따라 정액법으로 계산하고, 간접법에 의하여 표시하고 있습니다.

과 목	내 용 연 수
기 계 장 치	5~10년
공기구비품	5~10년

(6) 보조금

자본적지출이나 결손의 보전에 충당할 목적으로 일반회계 등으로 부터 받는 보조금은 자본잉여금으로 계상합니다.

(7) 수익의 인식

용지조성수익은 공사준공후 수익의 실현시기에 수익으로 계상하고 있습니다.

3. 현금및현금성자산 및 단기금융상품

(1) 당 특별회계의 현금및현금성자산과 단기금융상품의 당기 및 전기 중 변동내역은 다음과 같습니다.

<당 기>

(단위: 원)

은행명	계정과목	예금종류		기 초	수입액	지출액	기 말
농협	현금및현금성 자산	공공예금	수입지출	3,592,557,103	23,196,507,478	23,008,353,098	3,780,711,483
		정기예금	수입지출	-	-	-	-
		보통예금등	수입지출외	16,624,347	1,286,610,441	1,289,694,581	13,540,207
		소계		3,609,181,450	24,483,117,919	24,298,047,679	3,794,251,690
	단기금융상품	정기예금	수입지출	361,625,340	361,625,340	361,625,340	361,625,340
합계				3,970,806,790	24,844,743,259	24,659,673,019	4,155,877,030

<전 기>

(단위: 원)

은행명	계정과목	예금종류		기 초	수입액	지출액	기 말
농협	현금및현금성 자산	공공예금	수입지출	2,447,997,946	15,127,879,817	13,983,320,660	3,592,557,103
		정기예금	수입지출	-	-	-	-
		보통예금등	수입지출외	13,540,207	11,935,959,673	11,932,875,533	16,624,347
		소계		2,461,538,153	27,063,839,490	25,916,196,193	3,609,181,450
	단기금융상품	정기예금	수입지출	361,625,340	-	-	361,625,340
합계				2,823,163,493	27,063,839,490	25,916,196,193	3,970,806,790

(2) 보고기간종료일 현재 금융자산의 만기구조는 다음과 같습니다.

<당 기>

(단위: 원)

과 목	~3개월	~6개월	~1년	1년 초과	합 계
공공예금	3,780,711,483	-	-	-	3,780,711,483
수입지출외	13,540,207	-	-	-	13,540,207
정기예금	-	-	-	361,625,340	361,625,340
계	3,794,251,690	-	-	361,625,340	4,155,877,030

<전 기>

(단위: 원)

과 목	~3개월	~6개월	~1년	1년 초과	합 계
공공예금	3,592,557,103	-	-	-	3,592,557,103
수입지출외	16,624,347	-	-	-	16,624,347
정기예금	-	361,625,340	-	-	361,625,340
계	3,609,181,450	361,625,340	-	-	3,970,806,790

4. 분양미수금

당 특별회계의 분양미수금은 대소삼정지구의 분양수익에 대한 분양률과 공사진행률에 따른 분양수익 인식액과 분양대금수입 금액의 차이로서 변동내역은 다음과 같습니다.

<당 기>

(단위: 원)

구 분	기초잔액	조정액		수입액	기말잔액
		증가	감소		
2023	7,356,120,702	-	7,356,120,702	-	-
2024	2,776,700,005	-	2,776,700,005	-	-
2025	-	-	-	-	-
계	10,132,820,707	-	10,132,820,707	-	-
대손충당금	(101,328,207)	-	(101,328,207)	-	-
순기말잔액	10,031,492,500	-	10,031,492,500	-	-

<전 기>

(단위: 원)

구 분	기초잔액	조정액		수입액	기말잔액
		증가	감소		
2022	10,611,999,231	-	-	10,611,999,231	-
2023	8,196,658,071	-	-	840,537,369	7,356,120,702
2024	-	2,776,700,005	-	-	2,776,700,005
계	18,808,657,302	2,776,700,005	-	11,452,536,600	10,132,820,707
대손충당금	(188,086,573)	-	(86,758,366)	-	(101,328,207)
순기말잔액	18,620,570,729	2,776,700,005	(86,758,366)	11,452,536,600	10,031,492,500

5. 미수수익

보고기간종료일 현재 미수수익으로 계상된 3,964,999원(전기말: 14,262,204원)은 정기예금 등에 대한 이자수익 계산액으로 현금으로 수입되지는 아니하였으나 보고기간종료일 현재 기일경과분에 대하여 일수 및 이율을 감안하여 산출한 금액입니다.

6. 재고자산

보고기간종료일 현재 준공 또는 공사중인 사업의 내용은 다음과 같습니다.

<당 기>

(단위: 원)

구 분	맹동지방산업단지	대소택지개발사업	합 계
공사준공여부	준공	진행중	
총투입공사비	53,975,641,000	58,135,844,930	112,111,485,930
매출원가대체(누계)	(40,339,199,874)	(26,984,948,525)	(67,324,148,399)
타계정대체(누계)	(10,622,722,876)	(66,097,600)	(10,688,820,476)
완성용지	3,013,718,250	-	3,013,718,250
미성용지	-	31,084,798,805	31,084,798,805

<전 기>

(단위: 원)

구 분	맹동지방산업단지	대소택지개발사업	합 계
공사준공여부	준공	진행중	
총투입공사비	53,975,641,000	58,105,082,930	112,080,723,930
매출원가대체(누계)	(40,339,199,874)	(50,373,889,074)	(90,713,088,948)
타계정대체(누계)	(10,622,722,876)	-	(10,622,722,876)
완성용지	3,013,718,250	-	3,013,718,250
미성용지	-	31,084,798,805	31,084,798,805

7. 유형자산

당 특별회계 유형자산의 당기 및 전기 중 변동내역은 다음과 같습니다.

<당 기>

(단위: 천원)

구 분	기 초	감가상각	기 말
기계장치	-	-	-
공기구비품	-	-	-
합 계	-	-	-

<전 기>

(단위: 천원)

구 분	기 초	감가상각	기 말
기계장치	-	-	-
공기구비품	-	-	-
합 계	-	-	-

8. 지분법적용투자주식

(1) 보고기간종료일 현재 지분법적용투자주식의 내역은 다음과 같습니다.

<당 기> (단위: 원)

회사명	지분율(%)	취득금액	순자산가액(*)	장부금액
성본산업단지(주)	20.0	400,000,000	4,161,710,681	4,161,710,681
음성용산일반산업단지(주)	30.0	150,000,000	360,048,409	360,048,409
제2생극산업단지(주)	20.0	10,000,000	(97,717,933)	-
합 계		550,000,000	4,424,041,157	4,521,759,090

(*) 상기 피투자회사는 외부감사인의 감사·검토를 받은 재무제표를 결산확정일까지 입수하기 어려워 가결산 재무제표를 이용하여 지분법을 적용하였으며, 당 특별회계는 이들 가결산 재무제표에 대하여 신뢰성 검증절차를 수행하였습니다.

<전 기> (단위: 원)

회사명	지분율(%)	취득금액	순자산가액	장부금액
성본산업단지(주)	20.0	400,000,000	4,592,958,528	4,592,958,528
음성용산일반산업단지(주)	30.0	150,000,000	2,638,022,044	2,638,022,044
합 계		550,000,000	7,230,980,572	7,230,980,572

(2) 당기 및 전기 지분법적용 피투자회사의 요약재무정보는 다음과 같습니다.

<당 기> (단위: 원)

회사명	자산	자본	매출액	당기순손익
성본산업단지(주)	54,517,530,099	20,808,553,408	724,013,857	(2,156,239,234)
음성용산일반산업단지(주)	81,078,465,250	1,200,161,361	7,177,851,903	(6,771,459,212)
제2생극산업단지(주)	679,158,034	(488,589,666)	-	(538,589,666)

<전 기> (단위: 원)

회사명	자산	자본	매출액	당기순손익
성본산업단지(주)	60,158,325,100	22,964,792,642	(366,442,064)	(6,719,730,480)
음성용산일반산업단지(주)(*)	125,104,468,923	7,436,749,553	70,788,451,045	4,894,379,611

(*) 상기 피투자회사는 전기 외부감사인의 감사·검토를 받은 재무제표와 가결산 재무제표와의 차이가 있었으며, 당 특별회계는 이 차이를 당기순익에 반영하였습니다.

9. 장기차입금

보고기간종료일 현재 장기차입금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위: 원)

구 분	차입처		차입처	차입일	연이자율	상환조건
	당기	전기				
장기차입금	5,000,000,000	5,000,000,000	공공자금관리기금	2021.04.12	1.73%	5년거치10년상환

(*) 장기차입금은 2021년 일반회계로 차입되어 2022년 특별회계로 이관되었습니다.

10. 특수관계자와의 거래

(1) 보고기간종료일 현재 당 특별회계의 특수관계자는 대한민국 정부 및 지방자치단체(음성군)입니다.

(2) 지분법피투자회사인 제2생극산업단지(주)에 미수금 192,000천원이 있습니다.

(3) 당 특별회계의 당기와 전기 중 특수관계자와의 거래는 대한민국 정부 및 지방자치단체(음성군)로부터 수령하는 국고보조금 및 타회계전입금 및 지원금 등을 제외하고는 없습니다.

11. 현금흐름표

기중 투자와 재무활동 중 현금의 유입과 유출이 없는 중요한 거래내용은 없습니다.

12. 포괄손익계산서

당기와 전기의 포괄손익은 당기순손익과 일치합니다.

13. 전기오류수정

전기오류수정손익의 발생원인과 내용 및 금액은 다음과 같으며, 이익잉여금의 기초 금액에 반영하고 전기재무제표는 재작성하지 아니하였습니다.

(단위: 원)

과 목	발생원인 및 내용	금 액
전기오류수정이익	지분법손익	160,461,306
	분양선수금 조정	4,627,308,420
전기오류수정손실	미성공사	(116,676,370)
	전기이전 수익인식 조정	(732,612,154)
합 계		3,938,481,202

14. 주요 약정사항

당 특별회계는 보고기간종료일에 현재 산업단지 조성사업과 관련하여, 아래와 같이 대출약정액에 대한 매입확약 약정을 제공하고 있습니다.

(단위: 백만원)

차 주	대 주	약정금액	약정기간
성본산업단지(주)	뉴트리니티성본제이차(유), 뉴트리니티성본제이차(유)	20,000	~ 2027.09.29
음성용산일반산업단지(주)	드래곤힐리치제일차(주), 드래곤힐리치제이차(주)	60,000	~ 2029.02.

4. 재무제표 부속명세서

(음성군 공영개발)

(1)	-	현금예금명세서	(13)	-	기타유동부채명세서
(2)	-	영업미수금명세서(매출채권)	(14)	-	지방채명세서
(3)	-	기타미수금명세서	(15)	-	충당금명세서
(4)	-	투자자산명세서	(16)	-	감가상각비명세서
(5)	-	기타유동자산명세서	(17)	-	매출(조성)원가명세서
(6)	-	가동설비자산명세서	(18)	-	잉여금명세서
(7)	-	비가동설비자산명세서	(19)	-	기금융자수익명세서
(8)	-	무형자산명세서	(20)	-	성질별 손익계산서
(9)	-	투자과 기타자산명세서	(21)	-	전입금 등 수입명세서
(10)	-	매입채무명세서	(22)	-	재무제표와 예산결산 차이명세서
(11)	-	미지급비용(금)명세서			
(12)	-	기타비유동자산명세서			

(1) 현금예금 명세서

(단위:원)

구 분		금 액				거래은행
		이 월 액	수 입	지 출	잔 액	
총계		3,970,806,790	24,844,743,259	24,659,673,019	4,155,877,030	
현금 및 현금성자산	소 계	3,609,181,450	24,483,117,919	24,298,047,679	3,794,251,690	
	공 금 예 금	3,592,557,103	23,196,507,478	23,008,353,098	3,780,711,483	농협 금고
	보 통 예 금	-	-	-	-	농협 금고
	정 기 예 금		-		-	농협 금고
	수 입 지 출 외 현 금	16,624,347	1,286,610,441	1,289,694,581	13,540,207	농협 금고
단기금융 상품	소 계	361,625,340	361,625,340	361,625,340	361,625,340	
	정 기 예 금	361,625,340	361,625,340	361,625,340	361,625,340	농협 금고

(2) 영업 미수금 명세서

	전기이월	당기증가	당기감소	기말잔액
계	10,132,820,707	0	10,132,820,707	0
2021이전	0			0
2022	0	0	0	0
2023	7,356,120,702	0	7,356,120,702	0
2024	2,776,700,005		2,776,700,005	0
2025	0		0	0
대손충당금	(1,301,328,207)	0	(1,301,328,207)	0
순기말잔액	8,831,492,500	0	8,831,492,500	0

(3) 기타 미수금 명세서 : 해당없음

(4) 투자자산 명세서

계정과목	내용	전기이월	당기증가	당기감소	기말잔액
지분법적용투자주식	성본산업단지 조성사업 SPC 출자	4,592,958,528	-	431,247,847	4,161,710,681
지분법적용투자주식	음성용산일반산업단지 조성사업 SPC 출자	2,638,022,044	-	2,277,973,635	360,048,409
지분법적용투자주식	제2생극산업단지 조성사업 SPC 출자	-	10,000,000	10,000,000	-

(5) 기타 유동자산 명세서

(단위: 원)

계 정 과 목	전기이월액	당기증가	당기감소	기말잔액
합 계	12,900,252,500	98,829,769	-23,374,678,345	36,664,379,774
1. 미 수 수 익	14,262,204	3,964,999	14,262,204	3,964,999
○ 수입이자	14,262,204	3,964,999	14,262,204	3,964,999
2. 완 성 용 지	3,013,718,250	-	-	3,013,718,250
○맹동산업단지	3,013,718,250	-	-	3,013,718,250
				-
3. 미 성 용 지	8,669,519,676	94,864,770	-23,388,940,549	32,153,324,995
○대소 택지개발사업	8,669,519,676	94,864,770	-23,388,940,549	32,153,324,995
4. 선 급 공 사 비	1,202,752,370	-	-	1,493,371,530
○삼성덕정지구 도시개발사업	1,202,752,370	-	-	1,493,371,530

(6) 가동설비자산 명세서

가. 총 괄

(단위 : 원)

구분 계정명	취 득 가 액				감 가 상 각 총 당 금				순장부가액
	전 기 이월액	당기증감		기 말 잔 액	전 기 이월액	당기증감		총당금 누 계	
		증가	감소			증가	감소		
계	193,833,270	-	-	193,833,270	193,833,270	-	-	193,833,270	-
구축물	-		-	-	-		-	-	-
기계장치	45,898,400	-	-	45,898,400	45,898,400	-	-	45,898,400	-
공기구 비품	147,934,870	-	-	147,934,870	147,934,870	-	-	147,934,870	-

나. 가동설비 자산 취득명세서 : 해당없음

(단위 : 원)

계정명	자산명	규격	수량	단가	금액	예 산 집 행 상 황				
						과 목				집행액
						관	항	세항	목	
계			-		-					-
구축물	소계				-					-
					-					-
공기구	소계		-	-	-	자 본 적 지 출	가 동 설 비 자 산	구 축 물	자 산 취 득 비	-
비품	비품		-	-	-					-

다. 가동설비자산 처분명세서: 해당없음

(7) 비가동설비 자산 명세서: 해당없음

(8) 무형자산 명세서: 해당없음

(9) 투자와 기타자산 명세서: 해당없음

(10) 매입채무 명세서: 해당없음

(11) 미지급비용(금) 명세서

(단위 : 원)

발행년도	종류	발 행 금 액	미지급기간	일 수	이 율	미지급액
계						26,867,996
2023						26,867,996

(12) 기타 비유동자산 명세서

(단위:원)

계정과목	구분	전기이월액	금액		연도말잔액	비고
			수입	지출		
계		10,300,000,000	1,100,000,000	10,300,000,000	1,100,000,000	
출자금 장기 금융상품	음성군재정 안정화기금	- 10,300,000,000	1,100,000,000	10,300,000,000	- 1,100,000,000	

(13) 기타유동부채 명세서

(단위:원)

계정과목	구분	전기이월액	금 액		연도말잔액	비 고
			수입	지출		
계		13,540,207	-	-	13,540,207	
예수금		13,540,207	-	-	13,540,207	세입세출외현금
미지급비용		-	560,179,358	-	560,179,358	미지급이자

※ 구분 : 원천세, 잡종금, 하자보증금, 기타

(14) 지방채 명세서 : 결산부속명세서의 "지방채 명세서"와 같음

(15) 총당금 명세서 : 해당 없음

(16) 감가상각비 명세서 : "가동설비자산 명세서"와 같음

(17) 매출(조성)원가 명세서

(단위 : 원)

구분		당기	
I. 기초재고액			10,744,912,106
	1. 완성용지	3,013,718,250	
	2. 미성용지	7,731,193,856	
II. 당기매입액			-
III. 당기 공사원가			127,657,030
	1. 완성용지	-	
	2. 미성용지	127,657,030	
IV. 매입이외의증가액			-
V. 기말재고액			34,098,517,055
	1. 완성용지	3,013,718,250	
	2. 미성용지	31,084,798,805	
VI. 매출이외의 감소액			-
	1. 완성용지	-	
	2. 미성용지	-	
VII. 매출원가(I + II + III + IV - V - VI)			- 23,225,947,919
	1. 완성용지	-	
	2. 미성용지	- 23,225,947,919	
VIII. 기타사업원가			-
IX. 당기매출원가합계(VII+VIII)			- 23,225,947,919

(18) 잉여금 명세서

(단위 : 원)

구 분	전기이월	당기증가액	당기감소액	기말잔액
합 계	38,264,321,283	(2,829,635,141)	-	35,434,686,142
1. 자본잉여금	26,340,314,271	-	-	26,340,314,271
일반회계보조금	11,942,906,075	-	-	11,942,906,075
시설분담금				-
국고보조금	14,397,408,196		-	14,397,408,196
공사부담금				-
재평가적립금				-
기부금				-
2. 이익잉여금	11,924,007,012	(2,829,635,141)	-	9,094,371,871
이익적립금				-
건설개량적립금				-
미처분이익잉여금	11,924,007,012	(2,829,635,141)		9,094,371,871

(19) 기금 융자수익 명세서 : 해당없음

(20) 성질별 손익 계산서 : 해당없음

(21) 전입금 등 수입 명세서 : 해당없음

(22) 재무제표와 예산결산서와의 차이 명세서

(단위:원)

계 정 과 목	재무제표	예산결산	차이	차 이 내 역	
				금 액	내 역
옹지매출수익	-	-	-	-	
옹지매출원가	-	-	-	-	당기 옹지매출수익에 대응되는 원가
임대사업수입	150,972,740	150,972,740	-	-	
이자수익	57,835,965	68,133,170	(10,297,205)	(10,297,205)	전기 미수수익 당기 미수수익
대손충당금환입	101,328,207	-	101,328,207	101,328,207	대손충당금환입 인식
기타영업외수익	251,080,339	34,070,339	217,010,000	217,010,000	제2생극산업단지 정산금 및 대소택지분양사업 해지 계약금 미반환금
업무관리비	37,464,398	24,588,000	12,876,398	12,876,398	예산 편성 계정과목과 결산 계정과목 분류 차이에 따른 예산-결산 차이
이자비용	86,499,990	86,499,990	-	-	미지급이자비용의 감소
지분법손실	2,879,682,788	-	2,879,682,788	2,879,682,788	지분법손실 인식
기타영업외비용	292,516,453	-	292,516,453	292,516,453	대소택지분양사업 해지 이자반환금

5. 예산결산보고서

(음성군공영개발)

(1) - 총 괄 표

(2) - 수 입 예 산 결 산 보 고 서

(3) - 지 출 예 산 결 산 보 고 서

3. 예산결산보고서(수입·지출결산서)

(1) 결산총괄

가. 수입예산 결산

○ 수 익 적 수 입 :	256,205,419 원
○ 자 본 적 수 입 :	12,827,092,145 원
○ 이 월 재 원 :	2,501,152,210 원
합 계	15,584,449,774 원

나. 지출예산 결산

○ 수 익 적 지 출 :	104,533,260 원
○ 자 본 적 지 출 :	11,249,738,451 원
○ 이 월 예 산 지 출 :	103,224,770 원
합 계	11,457,496,481 원

다. 자금 결산

○ 전 기 이 월 액 :	3,957,266,573 원
○ 수 입 :	11,627,183,201 원
○ 지 출 :	11,457,496,481 원
○ 차 기 이 월 액	4,126,953,293 원

라. 총괄표

(단위:원)

구분	사 업 예 산 결 산				자 본 예 산 결 산				자 금 결 산			
	계정과목	예산액(A)	결산액(B)	증감(A-B)	계정과목	예산액(A')	결산액(B')	증감(A'-B')	계정과목	예산액	결산액	수납액.지출액
수 입 (I)	계	269,801,000	256,205,419	13,595,581	계	12,902,092,000	12,827,092,145	74,999,855	계	15,673,045,210	15,584,449,774	15,584,449,774
	영업수익	158,167,000	150,972,740	7,194,260					영업수익	158,167,000	150,972,740	150,972,740
	영업외수익	111,634,000	105,232,679	6,401,321					영업외수익	111,634,000	105,232,679	105,232,679
					투자자산처 분	10,300,000,000	10,300,000,000	0	투자자산처 분	10,300,000,000	10,300,000,000	10,300,000,000
					유동부채수 입	1,145,978,000	1,070,977,782	75,000,218	유동부채수 입	1,145,978,000	1,070,977,782	1,070,977,782
					유보자금	1,456,114,000	1,456,114,363	△ 363	유보자금	1,456,114,000	1,456,114,363	1,456,114,363
									- 순세계잉 여금	1,456,114,000	1,456,114,363	1,456,114,363
									이월금	2,501,152,210	2,501,152,210	2,501,152,210
									- 이월재원 충당액	2,501,152,210	2,501,152,210	2,501,152,210

지 출 (II)	계	118,088,000	104,533,260	13,554,740	계	13,053,805,000	11,249,738,451	1,804,066,549	계	15,673,045,210	11,457,496,481	11,457,496,481
	지방산업단 지 관리(사 업) 기본경비	93,500,000 24,588,000	92,199,990 12,333,270	1,300,010 12,254,730					지방산업단 지 관리(사 업) 기본경비	93,500,000 24,588,000	92,199,990 12,333,270	92,199,990 12,333,270
					지방산업단 지 관리 보전지출	1,801,224,000 10,152,581,000	10,000,000 10,139,738,451	1,791,224,000 12,842,549		1,801,224,000 10,152,581,000	10,000,000 10,139,738,451	10,000,000 10,139,738,451
					내부거래지 출	1,100,000,000	1,100,000,000	0	내부거래지 출	1,100,000,000	1,100,000,000	1,100,000,000
									이월예산지 출 - 자본적지 출 - 수익적지 출	2,501,152,210 2,446,876,810 54,275,400	103,224,770 81,340,770 21,884,000	103,224,770 81,340,770 21,884,000
차 액 (- II)	당기순이익 (자본형성)	151,713,000	151,672,159	40,841	과분축 자본형성	△ 151,713,000	1,577,353,694	△ 1,729,066,694	차	계		4,126,953,293
									순세계잉여금			94,625,853
									보조금사용잔액			0
									대행사업비사용잔액			0
									사고이월금			0
									건설개량이월금			0
									계속비이월금			4,032,327,440
									미지급비용·금			0

(2) 수입예산 결산보고서

(단위 : 원)

과 목		예산액					결산액 (A) (경수결정액, 조서결정액)	수입액			불납결손액(E)	미수금 (A-B-E)
		당초	추경	이월자금예산액		계		수입액 (C)	과오납환불액(D)	실제수입액 (B=C-D)		
관	항	세항	목									
			합 계 (1+2+3)	13,667,601,000	△ 495,708,000	0	15,673,045,210	15,584,449,774	0	15,584,449,774	0	0
600 사업수입 (1)	610 영업수입	642 임대사업수입	01 용지임대수입	233,710,000	36,091,000	0	2,501,152,210	256,205,419	0	256,205,419	0	0
			02 용지임대수입	158,167,000	0	0	158,167,000	150,972,740	0	150,972,740	0	0
			03 예금이자수입	158,167,000	0	0	158,167,000	150,972,740	0	150,972,740	0	0
	670 영업외수입	671 이자수입	01 예금이자수입	158,167,000	0	0	158,167,000	150,972,740	0	150,972,740	0	0
			02 예금이자수입	158,167,000	0	0	158,167,000	150,972,740	0	150,972,740	0	0
			03 예금이자수입	158,167,000	0	0	158,167,000	150,972,740	0	150,972,740	0	0
	679 기타영업외수입	679 기타영업외수입	01 기타영업외수입	75,543,000	36,091,000	0	111,634,000	105,232,679	0	105,232,679	0	0
			02 기타영업외수입	72,041,000	12,191,000	0	84,232,000	68,133,170	0	68,133,170	0	0
			03 예금이자수입	60,020,000	0	0	60,020,000	45,614,270	0	45,614,270	0	0
	679 기타영업외수입	679 기타영업외수입	04 예금이자수입	12,021,000	12,191,000	0	24,212,000	22,518,900	0	22,518,900	0	0
100 자본적수입 (2)	110 투자자산처분	114 예탁금원금회수수입	01 예탁금원금회수수입	3,502,000	23,900,000	0	27,402,000	37,099,509	0	37,099,509	0	0
			02 예탁금원금회수수입	3,500,000	0	0	3,500,000	3,029,170	0	3,029,170	0	0
			03 예탁금원금회수수입	1,000	0	0	1,000	0	0	0	0	0
	140 유동부채수입	141 선수금수입	01 예탁금원금회수수입	1,000	23,900,000	0	23,901,000	34,070,339	0	34,070,339	0	0
			02 예탁금원금회수수입	13,433,891,000	△ 531,799,000	0	12,902,092,000	12,827,092,145	0	12,827,092,145	0	0
			03 예탁금원금회수수입	0	10,300,000,000	0	10,300,000,000	10,300,000,000	0	10,300,000,000	0	0
	180 유보자금	181 순세계잉여금	01 순세계잉여금	0	10,300,000,000	0	10,300,000,000	10,300,000,000	0	10,300,000,000	0	0
			02 순세계잉여금	13,261,356,000	△ 12,115,378,000	0	1,145,978,000	1,070,977,782	0	1,070,977,782	0	0
			03 순세계잉여금	13,261,356,000	△ 12,115,378,000	0	1,145,978,000	1,070,977,782	0	1,070,977,782	0	0
	180 유보자금	181 순세계잉여금	04 순세계잉여금	172,535,000	1,283,579,000	0	1,456,114,000	1,456,114,363	0	1,456,114,363	0	0
이월자금 (3)	이월재원충당금	이월재원충당금	01 순세계잉여금	172,535,000	1,283,579,000	0	1,456,114,000	1,456,114,363	0	1,456,114,363	0	0
			02 순세계잉여금	172,535,000	1,283,579,000	0	1,456,114,000	1,456,114,363	0	1,456,114,363	0	0
			03 순세계잉여금	172,535,000	1,283,579,000	0	1,456,114,000	1,456,114,363	0	1,456,114,363	0	0
	이월재원충당금	이월재원충당금	04 순세계잉여금	0	0	0	2,501,152,210	2,501,152,210	0	2,501,152,210	0	0
			05 순세계잉여금	0	0	0	2,501,152,210	2,501,152,210	0	2,501,152,210	0	0
			06 순세계잉여금	0	0	0	2,501,152,210	2,501,152,210	0	2,501,152,210	0	0
	이월재원충당금	이월재원충당금	07 순세계잉여금	0	0	0	2,501,152,210	2,501,152,210	0	2,501,152,210	0	0
			08 순세계잉여금	0	0	0	2,501,152,210	2,501,152,210	0	2,501,152,210	0	0
			09 순세계잉여금	0	0	0	2,501,152,210	2,501,152,210	0	2,501,152,210	0	0
	이월재원충당금	이월재원충당금	10 순세계잉여금	0	0	0	2,501,152,210	2,501,152,210	0	2,501,152,210	0	0

(3) 지출예산 결산보고서

정 책 단 위	세 부	과 목	예산액										당기지출 원인행위액 (B)	결산액		지출액 (E)	미지급비용 (C+D+E)	인년도이월액				비용액 (A-C-D-F)
			당초	추경	예산잔용액 (이동·전용, 조정·이체)	예비비 지출액	이월지급예산액		계(A)	채무확정액 (C)	지급결정액 (D)	계(F)		건설개량이월	사고이월			계속비이월				
합 계 (1 + 2 + 3)			13,667,601,000	△ 495,708,000	0	0	0	2,501,152,210	0	15,673,045,210	11,457,496,481	11,457,496,481	0	11,457,496,481	0	4,032,327,440	0	4,032,327,440	183,221,289			
수익적지출 계 (1)			162,200,000	△ 44,112,000	0	0	0	0	0	118,088,000	104,533,260	104,533,260	0	104,533,260	0	0	0	0	13,554,740			
산업단지 조성 및 운영(사업)			138,500,000	△ 45,000,000	0	0	0	0	0	93,500,000	92,199,990	92,199,990	0	92,199,990	0	0	0	0	1,300,010			
지방산업단지 관리(사업)			138,500,000	△ 45,000,000	0	0	0	0	0	93,500,000	92,199,990	92,199,990	0	92,199,990	0	0	0	0	1,300,010			
대우삼정지구 도시개발사업			45,000,000	△ 45,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
201 일반운영비			45,000,000	△ 45,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
01 사무관리비			45,000,000	△ 45,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
지방산업단지 관리			1,000,000	0	0	0	0	0	0	1,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000,000			
203 업무추진비			1,000,000	0	0	0	0	0	0	1,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000,000			
03 시책추진업무추진비			1,000,000	0	0	0	0	0	0	1,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	1,000,000			
지방채 이자상환			86,500,000	0	0	0	0	0	0	86,500,000	86,499,990	86,499,990	0	86,499,990	0	0	0	0	10			
311 차입금이자상환			86,500,000	0	0	0	0	0	0	86,500,000	86,499,990	86,499,990	0	86,499,990	0	0	0	0	10			
05 중앙정부차입금이자상환			86,500,000	0	0	0	0	0	0	86,500,000	86,499,990	86,499,990	0	86,499,990	0	0	0	0	10			
출자기관 평가 관리			6,000,000	0	0	0	0	0	0	6,000,000	5,700,000	5,700,000	0	5,700,000	0	0	0	0	300,000			
207 연구개발비			6,000,000	0	0	0	0	0	0	6,000,000	5,700,000	5,700,000	0	5,700,000	0	0	0	0	300,000			
01 연구운영비			6,000,000	0	0	0	0	0	0	6,000,000	5,700,000	5,700,000	0	5,700,000	0	0	0	0	300,000			
행정운영경비			23,700,000	888,000	0	0	0	0	0	24,588,000	12,333,270	12,333,270	0	12,333,270	0	0	0	0	12,254,730			
기본경비			23,700,000	888,000	0	0	0	0	0	24,588,000	12,333,270	12,333,270	0	12,333,270	0	0	0	0	12,254,730			
201 일반운영비			23,700,000	888,000	0	0	0	0	0	24,588,000	12,333,270	12,333,270	0	12,333,270	0	0	0	0	12,254,730			
01 사무관리비			13,000,000	0	0	0	0	0	0	13,000,000	745,270	745,270	0	745,270	0	0	0	0	12,254,730			
02 공공운영비			10,700,000	888,000	0	0	0	0	0	11,588,000	11,588,000	11,588,000	0	11,588,000	0	0	0	0	0			

자본적지출 계 (2)	13,505,401,000	△ 451,596,000	0	0	0	0	0	13,053,805,000	11,249,738,451	11,249,738,451	0	11,249,738,451	0	1,705,400,000	98,666,549
산업단지 조성 및 운영(자본)	1,805,400,000	△ 4,176,000	0	0	0	0	0	1,801,224,000	10,000,000	10,000,000	0	10,000,000	0	1,705,400,000	85,824,000
지향산업단지 관리	1,805,400,000	△ 4,176,000	0	0	0	0	0	1,801,224,000	10,000,000	10,000,000	0	10,000,000	0	1,705,400,000	85,824,000
상정 역장지구 도시개발사업	1,705,400,000	0	0	0	0	0	0	1,705,400,000	0	0	0	0	0	1,705,400,000	0
401 시설비및부대비	1,705,400,000	0	0	0	0	0	0	1,705,400,000	0	0	0	0	0	1,705,400,000	0
01 시설비	1,700,000,000	0	0	0	0	0	0	1,700,000,000	0	0	0	0	0	1,700,000,000	0
03 시설부대비	5,400,000	0	0	0	0	0	0	5,400,000	0	0	0	0	0	5,400,000	0
생극 제2산업단지 조성사업	0	0	0	10,000,000	0	0	0	10,000,000	10,000,000	10,000,000	0	10,000,000	0	0	0
401 시설비및부대비	0	0	0	10,000,000	0	0	0	10,000,000	10,000,000	10,000,000	0	10,000,000	0	0	0
01 시설비	0	0	0	10,000,000	0	0	0	10,000,000	10,000,000	10,000,000	0	10,000,000	0	0	0
예타비	100,000,000	△ 4,176,000	0	△ 10,000,000	0	0	0	85,824,000	0	0	0	0	0	0	85,824,000
801 예타비	100,000,000	△ 4,176,000	0	△ 10,000,000	0	0	0	85,824,000	0	0	0	0	0	0	85,824,000
01 일반예타비	100,000,000	△ 4,176,000	0	△ 10,000,000	0	0	0	85,824,000	0	0	0	0	0	0	85,824,000
자무활동	11,700,001,000	△ 447,420,000	0	0	0	0	0	11,252,581,000	11,239,738,451	11,239,738,451	0	11,239,738,451	0	0	12,842,549
보전지출	1,000	10,152,580,000	0	0	0	0	0	10,152,581,000	10,139,738,451	10,139,738,451	0	10,139,738,451	0	0	12,842,549
산업단지 반환금	1,000	10,152,580,000	0	0	0	0	0	10,152,581,000	10,139,738,451	10,139,738,451	0	10,139,738,451	0	0	12,842,549
802 반환금기타	1,000	10,152,580,000	0	0	0	0	0	10,152,581,000	10,139,738,451	10,139,738,451	0	10,139,738,451	0	0	12,842,549
03 기타반환금등	1,000	10,152,580,000	0	0	0	0	0	10,152,581,000	10,139,738,451	10,139,738,451	0	10,139,738,451	0	0	12,842,549
내부거래지출	11,700,000,000	△ 10,600,000,000	0	0	0	0	0	1,100,000,000	1,100,000,000	1,100,000,000	0	1,100,000,000	0	0	0
통합재정안정화기금 예탁	11,700,000,000	△ 10,600,000,000	0	0	0	0	0	1,100,000,000	1,100,000,000	1,100,000,000	0	1,100,000,000	0	0	0
704 예탁금	11,700,000,000	△ 10,600,000,000	0	0	0	0	0	1,100,000,000	1,100,000,000	1,100,000,000	0	1,100,000,000	0	0	0
00 예탁금	11,700,000,000	△ 10,600,000,000	0	0	0	0	0	1,100,000,000	1,100,000,000	1,100,000,000	0	1,100,000,000	0	0	0

이월예산 지출 계 (3)	0	0	0	0	0	2,501,152,210	103,224,770	103,224,770	0	103,224,770	0	2,326,927,440	0	2,326,927,440	71,000,000
산업단지 조성 및 운영(사업)	0	0	0	0	0	45,915,400	13,524,000	13,524,000	0	13,524,000	0	32,391,400	0	32,391,400	0
지형산업단지 관리(사업)	0	0	0	0	0	45,915,400	13,524,000	13,524,000	0	13,524,000	0	32,391,400	0	32,391,400	0
대소·삼정지구 도시개발사업	0	0	0	0	0	45,915,400	13,524,000	13,524,000	0	13,524,000	0	32,391,400	0	32,391,400	0
201 일반운영비	0	0	0	0	0	45,915,400	13,524,000	13,524,000	0	13,524,000	0	32,391,400	0	32,391,400	0
01 사무관리비	0	0	0	0	0	45,915,400	13,524,000	13,524,000	0	13,524,000	0	32,391,400	0	32,391,400	0
행정운영경비	0	0	0	0	0	8,360,000	8,360,000	8,360,000	0	8,360,000	0	0	0	0	0
기본경비	0	0	0	0	0	8,360,000	8,360,000	8,360,000	0	8,360,000	0	0	0	0	0
기본경비	0	0	0	0	0	8,360,000	8,360,000	8,360,000	0	8,360,000	0	0	0	0	0
201 일반운영비	0	0	0	0	0	8,360,000	8,360,000	8,360,000	0	8,360,000	0	0	0	0	0
01 사무관리비	0	0	0	0	0	8,360,000	8,360,000	8,360,000	0	8,360,000	0	0	0	0	0
산업단지 조성 및 운영(자본)	0	0	0	0	0	2,446,876,810	81,340,770	81,340,770	0	81,340,770	0	2,294,536,040	0	2,294,536,040	71,000,000
지형산업단지 관리	0	0	0	0	0	2,446,876,810	81,340,770	81,340,770	0	81,340,770	0	2,294,536,040	0	2,294,536,040	71,000,000
대소·삼정지구 도시개발사업	0	0	0	0	0	2,331,495,810	81,340,770	81,340,770	0	81,340,770	0	2,250,155,040	0	2,250,155,040	0
401 시설비및부대비	0	0	0	0	0	2,331,495,810	81,340,770	81,340,770	0	81,340,770	0	2,250,155,040	0	2,250,155,040	0
01 시설비	0	0	0	0	0	2,309,747,750	81,340,770	81,340,770	0	81,340,770	0	2,228,406,980	0	2,228,406,980	0
02 감리비	0	0	0	0	0	15,830,800	0	0	0	0	0	15,830,800	0	15,830,800	0
03 시설부대비	0	0	0	0	0	5,917,260	0	0	0	0	0	5,917,260	0	5,917,260	0
상정·덕정지구 도시개발사업	0	0	0	0	0	115,381,000	0	0	0	0	0	44,381,000	0	44,381,000	71,000,000
401 시설비및부대비	0	0	0	0	0	115,381,000	0	0	0	0	0	44,381,000	0	44,381,000	71,000,000
01 시설비	0	0	0	0	0	115,381,000	0	0	0	0	0	44,381,000	0	44,381,000	71,000,000

6. 예산결산 부속명세서

(음성군 공영개발)

(1)	-	수익비용명세서
(2)	-	예비비사용조서
(3)	-	예산이월액조서
(4)	-	전년도이월액조서
(5)	-	예산전용액조서
(6)	-	채무부담행위액 집행조서
(7)	-	계속비결산조서
(8)	-	미수액조서, 미지급액조서
(9)	-	불납결손액조서
(10)	-	차입금 명세서
(11)	-	수입·지출외 현금현재액조서
(12)	-	지출예산 성질별 결산
(13)	-	불용액 조서

(1) 수익비용명세서

수 익 비 용 명 세 서

(단위 : 원)

정책	단위	세부	목	금액		차이 원인
				예산액	결산액	
수 익						
100	자본적수입			12,902,092,000	12,827,092,145	
	110	투자자산처분		10,300,000,000	10,300,000,000	
		114	예탁금원금회수수입	10,300,000,000	10,300,000,000	
		01	예탁금원금회수수입	10,300,000,000	10,300,000,000	
	140	유동부채수입		1,145,978,000	1,070,977,782	
		141	선수금수입	1,145,978,000	1,070,977,782	
		01	선수금수입	1,145,978,000	1,070,977,782	
	180	유보자금		1,456,114,000	1,456,114,363	
		181	순세계잉여금	1,456,114,000	1,456,114,363	
		01	순세계잉여금	1,456,114,000	1,456,114,363	
600	사업수익			269,801,000	256,205,419	
	610	영업수익		158,167,000	150,972,740	
		642	임대사업수익	158,167,000	150,972,740	
		02	용지임대수입	158,167,000	150,972,740	
	670	영업외수익		111,634,000	105,232,679	
		671	이자수익	84,232,000	68,133,170	
		01	예금이자수입	60,020,000	45,614,270	
		03	예탁금이자수입	24,212,000	22,518,900	
		679	기타영업외수익	27,402,000	37,099,509	
		01	기타임대수입	3,500,000	3,029,170	
		04	변상금및위약금수입	1,000	0	
		09	기타영업외수입	23,901,000	34,070,339	
900	이월금			0	2,501,152,210	
	920	이월금		0	2,501,152,210	
		921	이월금	0	2,501,152,210	
		01	이월금	0	2,501,152,210	

비 용			
산업단지 조성 및 운영(사업)		93,500,000	92,199,990
지방산업단지 관리(사업)	지방산업단지 관리(사업)		93,500,000
	대소삼정지구 도시개발사업		0
	201 일반운영비	0	0
	01 사무관리비	0	0
	지방산업단지 관리		1,000,000
	203 업무추진비	1,000,000	0
	03 시책추진 업무추진비	1,000,000	0
	지방채 이자상환		86,500,000
	311 차입금이자상환	86,500,000	86,499,990
	03 중앙정부 차입금이자상환	86,500,000	86,499,990
출자기관 평가 관리	출자기관 평가 관리		6,000,000
	207 연구개발비	6,000,000	5,700,000
	01 연구용역비	6,000,000	5,700,000
행정운영 경비		24,588,000	12,333,270
기본경비	기본경비		24,588,000
	기본경비		24,588,000
	201 일반운영비	24,588,000	12,333,270
	01 사무관리비	13,000,000	745,270
	02 공공운영비	11,588,000	11,588,000
산업단지 조성 및 운영(자본)		1,801,224,000	10,000,000
지방산업단지 관리	지방산업단지 관리		1,801,224,000
	삼성 덕정지구 도시개발사업		1,705,400,000
	401 시설비및부대비	1,705,400,000	0
	01 시설비	1,700,000,000	0
	03 시설부대비	5,400,000	0
	생곡 제2산업단지 조성사업		10,000,000
	401 시설비및부대비	10,000,000	10,000,000
	01 시설비	10,000,000	10,000,000
	예비비		85,824,000
	801 예비비	85,824,000	0
	01 일반예비비	85,824,000	0
재무활동		11,252,581,000	11,239,738,451
보전지출	보전지출		10,152,581,000
	산업단지 반환금		10,152,581,000
	802 반환금기타	10,152,581,000	10,139,738,451
	03 타반환금등	10,152,581,000	10,139,738,451
	내부거래지출		1,100,000,000
통합재정안정화기금 예탁	통합재정안정화기금 예탁		1,100,000,000
	704 예탁금	1,100,000,000	1,100,000,000
	00 예탁금	1,100,000,000	1,100,000,000

(2) 예비비 사용조서

2025년도 예비비예산액은 95,824,000원으로서 생극 제2산업단지 조성사업단지 조성사업사업외 0건에 10,000,000원을 지출하고 85,824,000원은 불용액이며 그 지출내역은 다음과 같음.

(단위 : 원)

단위사업명	구 분		지 출 결 정 액 (A)	지출원인 행 위 액 (B)	지 출 액 (C)	이 월 액(B-C)	불 용 액(A-B)	처 리 일 자		예 비 비 지 출 사유
	세부사업명	목						지출 결정일자	지출일자	
	합 계		10,000,000	10,000,000	10,000,000					
	생극 제2산업단지 조성사업	기타투자자산	10,000,000	10,000,000	10,000,000			2025.07.31.	2025.07.31.	

(3) 예산이월액조서

지방공기업법 제30조의 규정에 의하여 2025년도에 집행을 완료하지 못하고 차년도에 이월하는 사업비는 대소 삼성지구 도시개발사업 외 5건인 4,032,327,440원으로

○ 계속비이월(6건)

4,032,327,440원 이다.

그 내역은 다음과 같다.

가. 계속비이월 내역

과 목			사업명	예산액 (A)	지출원인행위액 (B)	채무확정액 (C)	지출액 (D)	원인행위미필액 (A-B)	차년도이월액	이월 사유
정책	단위	세부 목								
계				4,127,192,210	94,864,770	94,864,770	94,864,770	4,032,327,440	4,032,327,440	
산업단지 조성 및 운영(사업)				45,915,400	13,524,000	13,524,000	13,524,000	32,391,400	32,391,400	
지방산업단지 관리(사업)				45,915,400	13,524,000	13,524,000	13,524,000	32,391,400	32,391,400	
대소삼성지구 도시개발사업(사업)				45,915,400	13,524,000	13,524,000	13,524,000	32,391,400	32,391,400	
201 일반운영비				45,915,400	13,524,000	13,524,000	13,524,000	32,391,400	32,391,400	
01 사무관리비			대소삼성지구 도시개발사업	45,915,400	13,524,000	13,524,000	13,524,000	32,391,400	32,391,400	
산업단지 조성 및 운영(자본)				4,081,276,810	81,340,770	81,340,770	81,340,770	3,999,936,040	3,999,936,040	
지방산업단지 관리				4,081,276,810	81,340,770	81,340,770	81,340,770	3,999,936,040	3,999,936,040	
대소 삼성지구 도시개발사업				2,331,495,810	81,340,770	81,340,770	81,340,770	2,250,155,040	2,250,155,040	
401 시설비및부대비				2,331,495,810	81,340,770	81,340,770	81,340,770	2,250,155,040	2,250,155,040	
01 시설비			대소 삼성지구 도시개발사업	2,309,747,750	81,340,770	81,340,770	81,340,770	2,228,406,980	2,228,406,980	
02 관리비			대소 삼성지구 도시개발사업	15,830,800	-	-	-	15,830,800	15,830,800	
03 시설부대비			대소 삼성지구 도시개발사업	5,917,260	-	-	-	5,917,260	5,917,260	
삼성 덕정지구 도시개발사업				1,749,781,000	-	-	-	1,749,781,000	1,749,781,000	
401 시설비및부대비				1,749,781,000	-	-	-	1,749,781,000	1,749,781,000	
01 시설비			삼성 덕정지구 도시개발사업	44,381,000	-	-	-	44,381,000	44,381,000	
03 시설부대비			삼성 덕정지구 도시개발사업	1,700,000,000	-	-	-	1,700,000,000	1,700,000,000	
			삼성 덕정지구 도시개발사업	5,400,000	-	-	-	5,400,000	5,400,000	

(4) 전년도이월액조서(이월비결산조서)

(단위 : 원)

정책	과 목		사업명	이월 구분	전년도 이월액 (A)	집행액 (B)	미집행액 (A - B)	미집행 사유
	단위	세부 목						
합 계								
산업단지 조성 및 운영(사업)					2,501,152,210	103,224,770	2,397,927,440	
지방산업단지 관리(사업)					45,915,400	13,524,000	32,391,400	
대소삼정지구 도시개발사업(사업)					45,915,400	13,524,000	32,391,400	
201 일반운영비					45,915,400	13,524,000	32,391,400	
01 사무관리비			대소삼정지구 도시개발사업	계속비	45,915,400	13,524,000	32,391,400	
행정운영경비					8,360,000	8,360,000	-	
기본경비					8,360,000	8,360,000	-	
기본경비					8,360,000	8,360,000	-	
201 일반운영비					8,360,000	8,360,000	-	
01 사무관리비			기본경비	사고	8,360,000	8,360,000	-	
산업단지 조성 및 운영(자본)					2,446,876,810	81,340,770	2,365,536,040	
지방산업단지 관리					2,446,876,810	81,340,770	2,365,536,040	
대소 삼정지구 도시개발사업					2,331,495,810	81,340,770	2,250,155,040	
401 시설비및부대비					2,331,495,810	81,340,770	2,250,155,040	
01 시설비			대소 삼정지구 도시개발사업	계속비	2,309,747,750	81,340,770	2,228,406,980	
02 감리비			대소 삼정지구 도시개발사업	계속비	15,830,800	-	15,830,800	
03 시설부대비			대소 삼정지구 도시개발사업	계속비	5,917,260	-	5,917,260	
삼성 덕정지구 도시개발사업					115,381,000	-	115,381,000	
401 시설비및부대비					115,381,000	-	115,381,000	
01 시설비			삼성 덕정지구 도시개발사업	사고	71,000,000	-	71,000,000	
01 시설비			삼성 덕정지구 도시개발사업	계속비	44,381,000	-	44,381,000	

(5) 예산전용액조서

(단위 : 원)

전용해 주는 과목 (전용시점 예산액으로 작성)							전용 받는 과목					전용사유
정책	단위	세부	목	예산액	기지출액	예산잔액	정책	단위	세부	목	전용액	
산업단지 조성 및 운영(자본)	지방산업단지 관리	예비비	801 예비비	112,190,000	0	112,190,000	산업단지 조성 및 운영(자본)	지방산업단지 관리	생극 제2산업단지 조성사업	401 시설비및 부대비	10,000,000	제2생극산업단지 주 식회사 출자

(6) 채무부담행위집행조서: 해당 없음

(7) 계속비 결산조서

가. 총 괄

사 업 명	계속비연환예산액						예산성립후		채무확정액	익 년 도 이 월 액	불 용 액	비 고
	계	2023	2024	2025 (당년도 A)	2026	2027	전 년 도 이 월 액 (B)	예 비 비 지 출 결 정 액 (C)				
									증 감			
대소 삼정 지구 도시 개발	당초	99,500,000	-	54,500,000	45,000,000	-	45,915,400	-	45,915,400	13,524,000	32,391,400	-
	변경	△25,900,000	-	19,100,000	△45,000,000	-	45,915,400	-	45,915,400	13,524,000	32,391,400	-
대소 삼정 지구 도시 개발	당초	503,600,000	-	503,600,000	-	-	4,762,964,050	-	4,762,964,050	181,313,200	2,250,155,040	2,331,495,810
	변경	△503,600,000	-	△503,600,000	-	-	4,762,964,050	-	4,762,964,050	181,313,200	2,250,155,040	2,331,495,810

나. 계속사업비명세 당기(2025 년도)

정책		과목		예산액 (A)	예산성립후총감(B)			채무확정액 (D)	진행잔액 (E=C-D)	익년도 이월액 (F)	불용액 (E-F)	이월 불용사유
					전년도 이월액	예비비 지출 결정액	진행 증감액					
산업단지 조성 및 운영(사업)		지합산업단지 관리(사업)		-	45,915,400	-	-	13,524,000	32,391,400	32,391,400	-	-
		테조상정지구 도시개발사업		-	45,915,400	-	-	13,524,000	32,391,400	32,391,400	-	-
		201 일반운영비		-	45,915,400	-	-	13,524,000	32,391,400	32,391,400	-	-
		01 사무관리비		-	45,915,400	-	-	13,524,000	32,391,400	32,391,400	-	-
산업단지 조성 및 운영(자본)				-	2,331,495,810	-	-	81,340,770	2,250,155,040	2,250,155,040	-	-
		지합산업단지 관리		-	2,331,495,810	-	-	81,340,770	2,250,155,040	2,250,155,040	-	-
		테조상정지구 도시개발사업		-	2,331,495,810	-	-	81,340,770	2,250,155,040	2,250,155,040	-	-
		401 시설비및부대비		-	2,331,495,810	-	-	81,340,770	2,250,155,040	2,250,155,040	-	-
		01 시설비		-	2,309,747,750	-	-	81,340,770	2,228,406,980	2,228,406,980	-	-
		02 감리비		-	15,830,800	-	-	-	15,830,800	15,830,800	-	-
		03 자설부대비		-	5,917,260	-	-	-	5,917,260	5,917,260	-	-

(8) 미수액조서, 미지급액조서

가. 미수액조서

(단위 : 원)

구분	전기이월액 (1)	당기조정액 (2)	당기수입액 (3)	기말잔액 (1+2-3)	사유별										
					무재산	행방불명	납세태만	폐업또는부도	채무자회생법에 의한유예	격리또는임원	소송계류	국외이주	자금압박	기타	남기미도래
합계	0	15,584,449,774	15,584,449,774	0											
사업수익	0	256,205,419	256,205,419	0											
영업수익	0	150,972,740	150,972,740	0											
영업외수익	0	105,232,679	105,232,679	0											
이월금	0	2,501,152,210	2,501,152,210	0											
이월금	0	2,501,152,210	2,501,152,210	0											
자본적수입	0	12,827,092,145	12,827,092,145	0											
비유동부채수입	0	0	0	0											
유동부채수입	0	1,070,977,782	1,070,977,782	0											
유보자금	0	1,456,114,363	1,456,114,363	0											
투자자산처분	0	10,300,000,000	10,300,000,000	0											

나. 미지급액 조서: 해당 없음

(9) 불납결손액 조서: 해당 없음

(10) 차입금 명세서: 해당 없음

(11) 수입·지출외현금현재액조서

(단위 : 원)

구분 (내역)	전기이월액 (1)	당기수입액 (2)	당기지출액 (3)	기말잔액 (1+2-3)	비고 (적요·사유)
합계	16,624,357	1,317,350,501	1,305,051,121	28,923,737	
공영개발 보통통장	16,624,347	1,286,583,441	1,289,667,581	13,540,207	행동산단 임대료, 보증금, 공유재산 대부료 등
공영개발 카드통장	0	0	0	0	카드대금
부가세 통장	10	30,767,060	15,383,540	15,383,530	부가세

(12) 지출예산 성질별 결산

(단위 : 원)

가. 목별

(단위 : 원)

성질별	목 별	2025 년도 (당 기)			2024 년도 (전 기)			증감(%)	
		(1) 최종예산액	(2) 채무확정액	(3) 차이(1-2)	(4) 지출액	(5) 최종예산액	(6) 채무확정액	(7) 차이(5 - 6)	(8) 지출액
합계		15,673,045,210	11,457,496,481	4,215,548,729	11,457,496,481	13,517,354,240	10,829,790,660	2,687,563,580	10,829,790,660
물건비	소 계	85,863,400	39,917,270	45,946,130	39,917,270	112,370,000	52,462,100	59,907,900	52,462,100
	일반운영비	78,863,400	34,217,270	44,646,130	34,217,270	104,870,000	46,762,100	58,107,900	46,762,100
	업무추진비	1,000,000	0	1,000,000	0	1,500,000	0	1,500,000	0
	연구개발비	6,000,000	5,700,000	300,000	5,700,000	6,000,000	5,700,000	300,000	5,700,000
경상이전	소 계	86,500,000	86,499,990	10	86,499,990	86,800,000	86,736,970	63,030	86,736,970
	차입금이자상환	86,500,000	86,499,990	10	86,499,990	86,800,000	86,736,970	63,030	86,736,970
자본지출	소 계	4,162,276,810	91,340,770	4,070,936,040	91,340,770	2,858,568,240	390,591,590	2,467,976,650	390,591,590
	시설비및부대비	4,162,276,810	91,340,770	4,070,936,040	91,340,770	2,858,568,240	390,591,590	2,467,976,650	390,591,590
내부거래	소 계	1,100,000,000	1,100,000,000	0	1,100,000,000	10,300,000,000	10,300,000,000	0	10,300,000,000
	예탁금	1,100,000,000	1,100,000,000	0	1,100,000,000	10,300,000,000	10,300,000,000	0	10,300,000,000
예비비및기타	소 계	10,238,405,000	10,139,738,451	98,666,549	10,139,738,451	159,616,000	0	159,616,000	0
	예비비	85,824,000	0	85,824,000	0	159,615,000	0	159,615,000	0
	반환금기타	10,152,581,000	10,139,738,451	12,842,549	10,139,738,451	1,000	0	1,000	0

나. 세목별

구분	2025 년도 (당 기)				2024 년도 (전 기)				증감(%)	
	(1) 최종예산액	(2) 채무확정액	(3) 차이(1-2)	(4) 지출액	(5) 최종예산액	(6) 채무확정액	(7) 차이(5-6)	(8) 지출액	(1) / (5)	(2) / (6)
세 출 합 계	15,673,045,210	11,457,496,481	4,215,548,729	11,457,496,481	13,517,354,240	10,829,790,660	2,687,563,580	10,829,790,660	116	106
사 업 예 산 합 계	172,363,400	126,417,260	45,946,140	126,417,260	199,170,000	139,199,070	59,970,930	139,199,070	87	91
일반운영비	78,863,400	34,217,270	44,646,130	34,217,270	104,870,000	46,762,100	58,107,900	46,762,100	75	73
사무관리비	67,275,400	22,629,270	44,646,130	22,629,270	94,170,000	36,227,100	57,942,900	36,227,100	71	62
공공운영비	11,588,000	11,588,000	0	11,588,000	10,700,000	10,535,000	165,000	10,535,000	108	110
행사운영비	0	0	0	0	0	0	0	0	100	100
업무추진비	1,000,000	0	1,000,000	0	1,500,000	0	1,500,000	0	67	100
시책추진업무추진비	1,000,000	0	1,000,000	0	1,500,000	0	1,500,000	0	67	100
연구개발비	6,000,000	5,700,000	300,000	5,700,000	6,000,000	5,700,000	300,000	5,700,000	100	100
연구용역비	6,000,000	5,700,000	300,000	5,700,000	6,000,000	5,700,000	300,000	5,700,000	100	100
차입금이자상환	86,500,000	86,499,990	10	86,499,990	86,800,000	86,736,970	63,030	86,736,970	100	100
중앙정부차입금이자상환	86,500,000	86,499,990	10	86,499,990	86,800,000	86,736,970	63,030	86,736,970	100	100
자 본 예 산 합 계	15,500,681,810	11,331,079,221	4,169,602,589	11,331,079,221	13,318,184,240	10,690,591,590	2,627,592,650	10,690,591,590	116	106
용지조성사업비	4,152,276,810	81,340,770	4,070,936,040	81,340,770	2,858,568,240	390,591,590	2,467,976,650	390,591,590	145	21
시설비	4,125,128,750	81,340,770	4,043,787,980	81,340,770	2,836,820,180	390,591,590	2,446,228,590	390,591,590	145	21
감리비	15,830,800	0	15,830,800	0	15,830,800	0	15,830,800	0	100	100
시설부대비	11,317,260	0	11,317,260	0	5,917,260	0	5,917,260	0	191	100
예탁금	1,100,000,000	1,100,000,000	0	1,100,000,000	10,300,000,000	10,300,000,000	0	10,300,000,000	11	11
예탁금	1,100,000,000	1,100,000,000	0	1,100,000,000	10,300,000,000	10,300,000,000	0	10,300,000,000	11	11
기타투자자산	10,000,000	10,000,000	0	10,000,000	0	0	0	0	100	100
시설비	10,000,000	10,000,000	0	10,000,000	0	0	0	0	100	100
기타비유동부채상환	10,152,581,000	10,139,738,451	12,842,549	10,139,738,451	1,000	0	1,000	0	1015258100	100
기타반환금등	10,152,581,000	10,139,738,451	12,842,549	10,139,738,451	1,000	0	1,000	0	1015258100	100
예비비	85,824,000	0	85,824,000	0	159,615,000	0	159,615,000	0	54	100
일반예비비	85,824,000	0	85,824,000	0	159,615,000	0	159,615,000	0	54	100

(13) 불용액 조서

가. 총 괄

(단위 : 원)

예산현액	불용액	원 인 별				비율 (%)	비고
		계획변경취소	집행사유미발생	예산결산	예산집행잔액		
15,673,045,210	183,221,289				183,221,289	1.17	

나. 주요 불용액내역

(단위 : 원)

예산과목				예산액	불용액	사유	비고
정책	단위	세부	목				
세출합계				15,673,045,210	183,221,289		
수익적지출				172,363,400	13,554,740		
산업단지 조성 및 운영(사업)				139,415,400	1,300,010		
지방산업단지 관리(사업)				139,415,400	1,300,010		
데소삼정지구 도시개발사업				45,915,400	0		
201 일반운영비				45,915,400	0		
01 사무관리비				45,915,400	0		
지방산업단지 관리				1,000,000	1,000,000		
203 업무추진비				1,000,000	1,000,000		
03 시책추진업무추진비				1,000,000	1,000,000	예산집행잔액	
지방채 이자상환				86,500,000	10		
311 차입금이자상환				86,500,000	10		
03 중앙정부차입금이자상				86,500,000	10	예산집행잔액	
출자기관 평가 관리				6,000,000	300,000		
207 연구개발비				6,000,000	300,000		
01 연구용역비				6,000,000	300,000	예산집행잔액	

행정운영경비			32,948,000	12,254,730	
	기본경비		32,948,000	12,254,730	
	기본경비		32,948,000	12,254,730	
	201 일반운영비		32,948,000	12,254,730	
		01 사무관리비	21,360,000	12,254,730	예산집행잔액
		02 공공운영비	11,588,000	0	
	자 본 적 지 출		15,500,681,810	169,666,549	
산업단지 조성 및 운영(자본)			4,248,100,810	156,824,000	
지방산업단지 관리			4,248,100,810	156,824,000	
	대소 삼성지구 도시개발사업		2,331,495,810	0	
	401 시설비및부대비		2,331,495,810	0	
		01 시설비	2,309,747,750	0	
		02 감리비	15,830,800	0	
		03 시설부대비	5,917,260	0	
	삼성 덕정지구 도시개발사업		1,820,781,000	71,000,000	
	401 시설비및부대비		1,820,781,000	71,000,000	
		01 시설비	1,815,381,000	71,000,000	
		03 시설부대비	5,400,000	0	
	생극 제2산업단지 조성사업		10,000,000	0	
	401 시설비및부대비		10,000,000	0	
		01 시설비	10,000,000	0	
	예비비		85,824,000	85,824,000	
	801 예비비		85,824,000	85,824,000	
		01 일반예비비	85,824,000	85,824,000	예산집행잔액

재무활동			11,252,581,000	12,842,549		
	보전지출		10,152,581,000	12,842,549		
		산업단지 반환금	10,152,581,000	12,842,549		
	내부거래지출	802 반환금기타	10,152,581,000	12,842,549		
		03 기타반환금등	10,152,581,000	12,842,549	예산집행잔액	
			1,100,000,000	0		
	통합재정안정화기금 예탁		1,100,000,000	0		
		704 예탁금	1,100,000,000	0		
		704 예탁금	1,100,000,000	0		

7. 경영분석지표 및 참고자료

(음성군 공영개발)

(1) - 경영분석지표

(2) 수입 · 지출 일계표

(3) - 사업현황

(1) 경영분석지표

구 분		산 식	당기	전기	증감
안전성지표 (%)	유 동 비 율	$\frac{\text{유 동 자 산}}{\text{유 동 부 채}}$	6470.14	65116.73	(58646.59)
	자 기 자 본 구 성 비 율	$\frac{\text{자 기 자 본}}{\text{총 자 본}}$	66.90	68.84	(1.94)
	부 채 비 율	$\frac{\text{부 채 총 계}}{\text{자 기 자 본}}$	15.49	14.43	1.06
수익성지표 (%)	매 출 액 순 이 익 율	$\frac{\text{당 기 순 이 익}}{\text{순 매 출 액}}$	75.18	62.65	12.53
	매출액 영업 이 익 율	$\frac{\text{영 업 이 익}}{\text{순 매 출 액}}$	(1874.27)	94.14	(1968.40)
	자 기 자 본 순 이 익 율	$\frac{\text{당 기 순 이 익}}{(\text{기 초 자기 자본} + \text{기 말 자기 자본})/2}$	(7.29)	7.45	(14.74)
	총 자 산 순 이 익 율	$\frac{\text{경 상 이 익}}{(\text{기 초 총 자 산} + \text{기 말 총 자 산})/2}$	(6.34)	6.48	(12.82)

구 분		산 식	당기	전기	증감
활동성지표 (회)	자기자본회전율	$\frac{\text{순매출액}}{(\text{기초자기자본} + \text{기말자기자본})/2}$	0.00	0.08	(0.08)
	총자산회전율	$\frac{\text{순매출액}}{(\text{기초총자산} + \text{기말총자산})/2}$	0.00	0.07	(0.07)
수지비율 (%)	총수지비율	$\frac{\text{총수익}}{\text{총비용}}$	16.63	209.04	(192.41)
	경 상 수 지 비 율	$\frac{(\text{영업수익} + \text{영업외수익})}{(\text{영업비용} + \text{영업외비용})}$	16.63	209.04	(192.41)
	영 업 수 지 비 율	$\frac{\text{영업수익} - \text{수탁공사수익}}{\text{영업비용} - \text{수탁공사비용}}$	402.98	267.75	135.23

2. 연도별 업무현황 : 해당없음

3. 총괄원가계산서 : 해당없음

세입세출일계표

(회계일자 : 2026.01.12)

사무소코드 : 000327 금고구분 : 700 회계년도 : 2026

[단위:원]

회계구분	세입			지급배정액 (2)	세출			전입 (4)	잔액 (1)-(2)-(3)- (4)=(5)	지공문종		비고
	추월액	과오반환액	과목경정액		지급액	배당액	차액(3)			예금종(6)	잔액(7)	
1 특별회계	일계	3,607,533,867										
	누계	3,607,533,867		3,607,533,867					3,607,533,867			
4 부가세	일계	15,383,530										
	누계	15,383,530		15,383,530					15,383,530			
9 매동산단보	일계	487,184,760								361,625,340		
	누계	487,184,760		487,184,760					487,184,760	361,625,340		
12 절기이행보	일계	32,234,666										
	누계	32,234,666		32,234,666					32,234,666			
누 계	일계	4,142,336,823								361,625,340		
	누계	4,142,336,823		4,142,336,823					4,142,336,823	361,625,340		3,780,711,483

위와 같이 보고합니다.

세입
정수관
지출원
귀하

음성군지부
변미선(****652)

1 / 1

5502

2026/01/12 14:18:26

